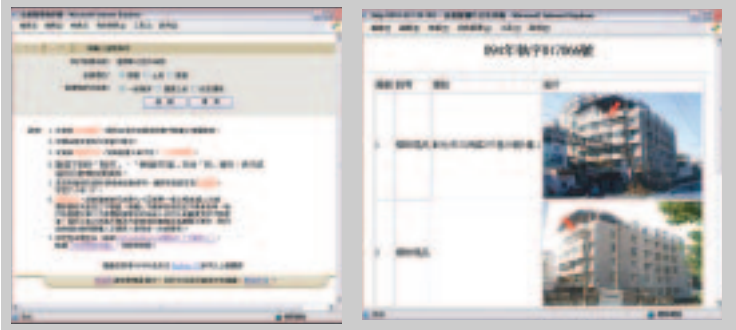
建置法拍網作業觀摩

法拍屋照片上網　彰院試辦成效良好

試辦一年民調滿意度逾九成　有效達成提升拍定率目標

【本刊訊】為便利民眾使用網路查詢法拍標的現況，由彰化地院自 94 年 7 月起試辦 1 年法拍不動產照片上網服務，試辦成效獲得高達92%的民眾滿意度，司法院特於 9 月 11 日舉辦「法拍屋外觀照片上網供民眾查閱作業說明會」，由彰化地院介紹完整作業流程以供各地院觀摩，各地院計40餘位同仁參與，並就各項問題交換意見討論。



▲彰化地院提供法拍屋公告線上查詢服務，連結法拍屋個案圖片網頁。

司法院向以提升拍定率為執行業務首要目標之一，在網路生活化的趨勢下，於 94 年初即著手研議各法院法拍屋資訊網站張貼法拍標的現況照片供民眾查詢的可行性，並擇定由彰化地院先行試辦。彰化地院於94年7月至95年 6 月試辦期間，共計建置超過 23000 筆圖片檔案供民眾線上查詢，並在民眾滿意度調查中，有92%的民眾認為彰化地院的法拍屋圖片、說明及備註內容標示清楚，而覺得這項服務對民眾購買法拍標的有幫助者更高達 100%。

彰化地院資訊室廖欽民主任在說明會上，就整體作業流程一一說明。法拍屋照片上網服務，其實是在原有法拍標的鑑價過程中，由法院提供網站平台予各鑑價公司，將估價報告書中所附的現況照片利用此平台予以數位化製作，同時儲放至網站主機資料庫中，法院在收到估價報告書後，經過書面照片報表與網站上資訊是否一致的審核作業後，俟該筆法拍公告上網後即可超連結查閱圖片。這其中需要民事執行處、資訊室以及鑑價公司的互相配合，俾使整個系統由相片報表製作、法院審核到連結上網的過程得以運作順暢，提供更佳的便民利民新作為。在試辦中鑑價公司也提供多項系統改進建議，諸如直立拍攝的照片亦能上傳且不變形、說明及備註欄位增加可容納字數及特殊字正常顯示等，做為將來系統修改參考。

說明會中各地院同仁對流程中是否增加審核責任提出疑問，並就同一案件分為不同標別時，如何處理照片等技術問題討論。司法院將就說明會上所提出意見加以整理，並將調查各地院的意見，進一步評估後續辦理的可行性。

愛的能量

拉近你我的心　讓失序的愛再流動

宜院邀請周鼎文講授「家族系統排列療法」

【本刊宜蘭訊】宜蘭地院為使受保護處分少年與家庭的互動更有改善，也讓志工專業上不斷成長，日前假宜蘭市光復國小，舉辦「愛的序位家族系統排列工作坊研習」，邀請台灣海寧格機構創辦人周鼎文老師擔任講座，探索家族系統，讓失序的愛再流動，有受保護處分少年及家長、志工、工作人員等 50 餘人參加。

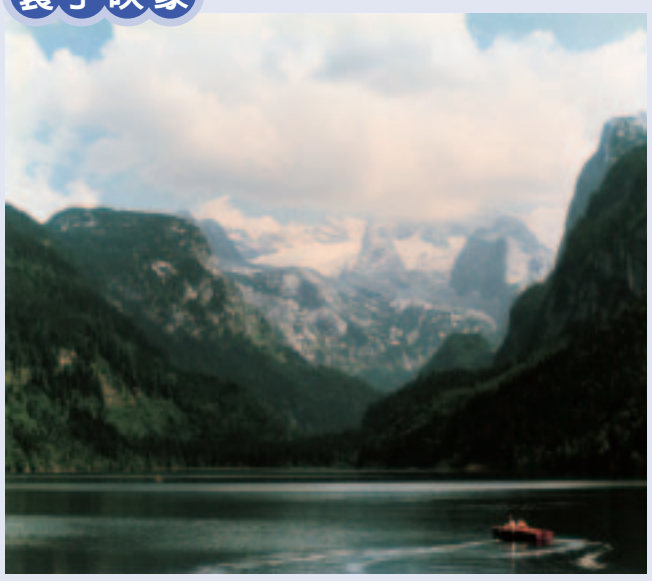
家族系統排列，往昔譯做「家族星座治療」，是目前歐洲盛行的心靈工作法，透過德國海寧格大師所發展，在歐洲及世界各地已經有許多人學習與運用。本次研習講座周鼎文老師是台灣第一位由海寧格大師親自認可的系統排列導師，這兩天透過講師的引領，個案可以了解家庭問題背後的動力，生命中有哪些必須去學習的事，讓已經堵塞的愛的能量有機會再次流動。

研習中，我們看到有的家長困頓在夫妻情感糾葛或是家族事件中，孩子愛父母親，卻背負了不屬於自己的責任，家族中被遺忘或排除的人，像是一股黑洞般的力量吸引著，家庭成員的位置紊亂了。透過排列，洞察到每個生命的背後有更大的能量，重新調整失序的心靈畫面，回到愛的正確順序與位置，大家更放鬆、更自在。

原本愁容不語的家長，臉上有了笑容；外表叛逆不馴的少年認真的看著自己的家庭排列，偷偷抹去眼角淚水，這一刻在他心中有許多觸動；練習對父母代表鞠躬，與父母的生命連結，體認到做孩子的我們是那麼的無知、傲慢，情緒伴隨眼淚汩汩流出，想對爸爸媽媽大聲說出，「我好愛您們！」

參與者對於原本問題的看法改變了，慣有的處理問題方式，也會做一些調整、新的因應。志工們學習放下、放空，親身體驗代表的感受，對自我成長及少年的輔導陪伴都有莫大幫助。活動最後，大家手牽手，感謝提出個案讓大家能夠學習的家庭與代表，彼此緊握的手傳遞愛的能量，大家把這股愛的神奇力量帶回家，一起努力，讓家庭更圓滿，互動更和諧。

寰宇映象



高地冰湖泛舟　沁心涼

奧地利Gosausee高地湖泊區，遠處是阿爾俾斯山高山群峰，經年冰封。此湖約有十餘公尺深，湖底水草，清晰可見。時逢暑假，然湖水溫度僅攝氏5℃，適逢當地潛水團體從事潛水活動，我們都沒勇氣跳下水暢遊。一葉扁舟，一個知心人兒，兩道漣漪，偷得浮生半日閒，可想把心肝掏出來，丟到冰冷清澈的湖水中涮一涮。

文．圖／陳晴教（最高法院法官）





法訊

最高行政法院95年8月份庭長法官聯席會議、最高行政法院95年度第1167號裁判要旨已上司法院網站（網址：www.judicial.gov.tw/ 出版品 / 司法周刊）

司法雷達站

加強調解技巧 板院舉辦業務研習

【本刊板橋訊】板橋地院為加強調解委員調解之技巧，增進調解績效，日前假桃園縣東眼山森林遊樂區舉辦調解業務研習會，調解委員及與調解業務相關之科室主管、同仁共有 80 餘人與會。

會議由陳院長主持，除了嘉勉大家為調解業務付出的辛勞，更期許調解委員調解技巧更純熟，調解績效更進步。家事調解部分請資深家事庭法官毛崑山擔任講座，毛法官分別說明調解之優點及就裁判離婚相關問題以實例搭配法條說明分析。毛法官並特別就探視計畫之會面交往與非會面交往，以深入淺出之方式，舉例詳細說明，使與會委員於調解時能順利就當事人之探視子女問題，予以迎刃而解。

與會委員對於家事調解的功能及技巧均稱獲益良多，希望以後多多舉辦這種研習會。

舒暢身心壓力 花院分梯員工旅遊

【本刊花蓮訊】花蓮地院舉辦員工休閒活動，分梯前往澎湖及宜蘭地區旅遊。王院長為嘉勉員工辛勞，特別私人贊助部分活動經費五萬元，使本次活動進行得更順暢、有聲有色。

澎湖之旅參觀當地人文地理、珊瑚及文石工藝與玄武岩奇景，搭乘快艇飽覽北海群島並暢玩吉貝島水上活動，參訪 300 年通樑古榕、國家級古蹟廟宇、觀賞岐頭水族館，更不忘享受當地海鮮美食，澎湖的蔚藍天空、清澈海水令人心曠神怡，夜晚海邊聽濤觀星，徹底解放身心壓力。

宜蘭生態之旅第一站抵達八甲休閒漁場享受精緻美食，隨後探訪秘密花園福山植物園，園區有系統的蒐集、保存和栽培台灣中低海拔木本植物及天然林，同仁攜眷愜意悠哉的觀賞園區景緻，享受負離子的洗滌，隨後參訪呂美麗精雕館，觀賞栩栩如生的木雕、黃金雕，豐富大家的文藝氣息。隔日走訪龜山島，登島欣賞八景，離開前搭乘快艇繞島觀看島嶼不同的面貌及海底溫泉，下午參訪國立傳統藝術中心，欣賞特色藝術店鋪、越南水上偶戲及藝術建築，沉浸在文化藝術氣息中。

戶外輔導青少年 高少院舉辦球類比賽

【本刊高雄訊】高雄少年法院連結高雄縣政府警察局、少輔會及職棒 La New 熊隊等單位，辦理三場青少年戶外輔導活動，有熱力青春——大高熊紅不讓棒球營、羽球友誼賽及青春專案交通安全探索夏令營。

棒球營在高雄縣澄清湖棒球場舉行。高雄縣長楊秋興、調保處處長林永茂、警察局長黃升勇以及職棒明星陳金鋒等均蒞臨會場，除透過棒球簽名儀式為活動代言外，更以球棒揮打寫著毒品、飆車、援交和詐騙的標語牌，象徵打擊不良誘惑的決心。陳金鋒表示棒球不但充滿變化且很有趣，是最有益於青少年朋友身心發展的運動。少年於上午時段接受基礎技能訓練，下午則移師鳳山新甲棒球場展開對抗賽。

交通安全探索夏令營在專業人員和志工的陪同引導下，進行了勵志講座、漆彈會戰、攀岩訓練、烤肉聯誼等，增進學員團隊合作等技巧和生活態度。

羽球友誼賽在高雄市楠陽國小體育館舉行，莊秋桃院長到場為少年及同仁加油打氣，會場氣氛融洽，個個賣力奮戰，莊院長對少年及同仁的努力付出相當感動，期勉與會人員要經常保持健康的身體，才能享有美麗幸福的人生。

法制動態

●司法院 95 年 9 月 12 日修正「司法院及所屬各機關宿舍管理要點」第 5 點及附件六。

●司法院 95 年 9 月 11 日訂定「司法院所屬機關主任觀護人（處長）及觀護人遷調原則」。

●司法院 95 年 9 月 8 日修正「司法院人事審議委員會審議規則」全文 15 條。

●臺灣高等法院 95 年 9 月 1 日起停止適用「臺灣高等法院暨所屬各法院委任職人員遷調作業要點」。