雄分暨彰花金板基澎各法院
舉辦中秋節聯歡晚會
或向退休同仁致賀禮

【本刊高雄訊】中秋月圓人團圓，臺灣高等法院高雄分院特於本（九）月廿五日晚在該院東側廣場舉辦中秋節月光晚會，員工攜眷參加者二百餘人。當晚七點準時開始，先由一羣活潑的主持人熱舞登場，續請金院長欽公致詞後，在主持羣完美的帶動下，院長、庭長、法官、各科室主管及同仁，甚至眷屬們莫不卯足全力盡情演出，金院長更難得表演了一場「昭君怨」的二胡演奏，贏得在場的熱烈掌聲。主持羣也嘔心瀝血的屢出奇招，讓在場的每一個人無論老少興奮的參與其間，感受到團體活動的快樂。

爲帶動整個晚會的高潮，每在表演節目中穿插摸彩抽獎助興，因獎品豐富，全場莫不捱息以待，晚會活動在晚上九點一刻左右熱鬧中落幕；皎潔眷屬共三百餘人，的夜空，一輪明月，大家期待來年的中秋月亦有如是的美月。（智）

【本刊員林訊】金風送爽，丹桂飄香，彰化地院柯院長慶賢體卹同仁案牘勞形之辛勞，特於九月二十四日（農曆八月十二日）下午六時起在彰化簡易庭舉辦中秋月光聯歡晚會，參加員工、退休人員及現場備有便當，應景月餅、點心、水果、飲料，同仁携老扶幼話家常。

晚會由邱通譯茂榮及陳書記官瑤芳共同主持，在其精心策劃下，院長、庭長、法官紛紛上台高歌，並替躍躍欲試的小朋友準備一場踩汽球比賽，中場並穿插抽獎摸彩，歷時三小時餘，才依依不捨步上歸途。（妍）

【本刊花蓮訊】花蓮地院林院長大洋爲提前與同仁歡渡中秋佳節，特於九月二十三日（星期一）晚上七時假該院花蓮簡易庭舉行「中秋同樂晚會」，邀請全體同仁携眷參加，與會者近二百五十人。

七點整，晚會準時開始，林院長致詞時表示舉行晚會的目的有二，其一是對本院同仁過去一年來辛勤工作之慰勞，其二是本院簡易庭軟硬體設備爲全國之冠，藉此良機與同仁、眷屬分享，並預祝大家佳節愉快。表演節目首先開場的是鼓樂隊，接著該院合唱團以超職業水準將「月滿西樓」做了最佳詮釋。隨後林院長與蔡官長的相見不如懷念、多項趣味活動、自說自唱及精彩歌舞等豐富節目展開，令人如醉如癡。會中並備有咖啡、茶水、月餅及柚子，晚會至十時才結束，由於籌劃週詳，節目豐富，參與者熱烈掌聲；其餘員工亦爭先登臺，一展歌喉，使全場洋溢在歡樂氣氛中渡佳節。（美）

【本刊金門訊】福建金門地方法院於日前假福建更生保護會康樂室舉行院務會議，會後並舉辦員工共渡中秋佳節聯歡晚會，特邀請退休人員一同參加及致贈禮金賀節。又該院退職庭丁姚俊亭遷居臺灣，亦專函郵寄禮金賀節，退休人員對林院長關懷之情，深表感謝。

此次舉辦之秋節聯歡活動，員工等均興緻勃勃，踴躍登臺獻唱，林院長身體狀況及祝賀佳節愉快；退休人員對於劉院長之關懷，均感表感激。（文）

【本刊板橋訊】板橋地院劉院長瑞村於秋節前夕特派書記處陳官長茂哲、人事室林主任清泰、會計室陳主任基隆地方法院院長周國隆對退休（職）同仁生活關懷備至，特於中秋佳節前夕，派人事室科員姜雲甲及總務科余世進先生，赴本市各退休（職）同仁宿舍慰問，並致送慰問禮金乙份，派人事室主任李明俊及科員姜雲甲代表前往慰問；臺北市縣以外者則以專函郵寄，退休（職）同仁及遺眷皆感謝院長的心意。（日）

【本刊澎湖訊】澎湖地院林院長堃儀關懷退休同仁及病故人員之遺族，於中秋節前夕，派該院書記官長、人事室主任、總務科長前往居住於澎湖地區住所致贈慰問金並親切詳詢生活狀況，另居住臺灣本島之退休人員亦以慰問函連同慰問金按址分別寄送，致上關懷之意。（陸）

落實便民禮民措施
東院舉辦專題演講
東師院魏俊華主任講「溝通與便民」

【本刊臺東訊】臺東地院爲落實便民禮民措施，特敦請國立臺東師範學院教授兼特殊教育中心主任魏俊華先生於九月二十日上午十時蒞臨該院會議室，以「溝通與便民」作專題演講，由鍾院長耀光主持，全體員工參加。

魏教授首先以「便民與人際關係」開場，從社會學、心理學觀點說明人際吸引及不良評價等因素，再以溝通的重要性、溝通效果的因素、策略等題綱闡述溝通的方法與重要。魏教授並建議同仁與民衆接觸時，本著「同理心」站在民衆立場，在法令許可範圍內儘可能讓民衆方便，使「便民禮民」蔚爲風氣，必能縮短政府與民衆之距離。

演講會在魏教授以幽默口吻舉出淺顯事例氣氛下、全場掌聲、笑聲不斷。同仁聆聽後，當能加深便民禮民觀念進而落實於工作崗位上。（鏡）

【又訊】臺東地院鍾院長耀光爲落實「加强維護司法人員安全方案」，乃積極改善該院庭長、法官及同仁宿舍之環境，並綠化庭園，加强安全措施與提昇生活品質。

該院庭長及法官兩棟宿舍間之兩戶日式平房年久失修，安全堪虞，遂將之拆除闢建小型公園，增加休憩場所；同仁宿舍間一報廢甚久之防空洞，拆除改建爲公務車庫；另單身宿舍圍牆隨時可能傾倒，因而斥資整建；增建警備車專用車庫，聯接鸚押室及人犯專用通道，俾使法警提解人犯迅捷安全，無脫逃之虞；又增添無障礙步道設施，照顧殘障朋友行走方便及安全。

各項工程業已陸續完工，對於同仁工作士氣之提昇頗有助益。（和）

最高法院民事判決
（最）（近）（裁）（判）（選）（刊）
八十五年度台上字第四八二號

裁判要旨：法律行為成立後，因不可歸責於當事人之事由，致情事變更非當時所得預料，而依原有效果顯失公平者，法院應依公平裁量，為增減給付或變更其他原有效果之判決，民事訴訟法第三百九十七條定有明文。此項情事變更原則之規定，乃私法上之原則，當事人於訴訟外或訴訟上為主張者，不論以訴為請求，抑以抗辯權行使，皆為法之所許。究不能因其規定於民事訴訟法中，遂謂當事人要求增加給付，非以訴之方式為之不可。

參考法條：民事訴訟法第三百九十七條

上訴人　五豐化學工業股份有限公司
設臺灣省基隆市明德二路十二號
法定代理人　李元山　住同右
被上訴人　臺灣省自來水股份有限公司
設臺灣省臺中市雙十路二段二一一號
法定代理人　徐鴻志　住同右
訴訟代理人　連耀霖律師

右當事人間請求所有權移轉登記事件，上訴人對於中華民國八十四年七月十七日臺灣高等法院第二審更審判決（八十四年度上更㈠字第一〇七號），提起上訴，本院判決如左：

主文

原判決廢棄，發回臺灣高等法院。

理由

本件被上訴人主張：伊於民國七十三年六月間，以協議方式，向上訴人價購坐落基隆市七堵區工建段五五七號土地內如原判決附圖（下稱附圖）所示A、B部分面積五百七十二平方公尺（八十二年三月十五日依法提存該買賣價金於臺灣基隆地方法院，自已發生清償之效力，不容上訴人再爲同時履行之抗辯。而依民事訴訟法第三百九十七條規定要求增加給付必須以訴爲之，上訴人依上開規定提出應增加給付之抗辯，自屬無據。被上訴人基於買賣關係，請求上訴人就系爭土地內如附圖所示A、B部分辦理分割後，移轉土地所有權登記與被上訴人，洵屬正當等詞，爲其判斷之基礎。

按法律行爲成立後，因不可歸責於當事人之事由，致情事變更非當時所得預料，而依原有效果顯失公平者，法院應依公平裁量，爲增減給付或變更其他原有效果之判決，民事訴訟法第三百九十七條定有明文。此項情事變更原則之規定，乃私法上之原則，當事人於訴訟外或訴訟上爲主張者，不論以訴爲請求，抑以抗辯權行使，皆爲法之所許。其於訴訟上主張者，不論以訴爲請求，抑以抗辯權行使，皆爲法之所許。究不能因其規定於民事訴訟法中，遂謂當事人要求增加給付，非以訴之方式爲之不可。次按如給付與訂約時之社會經濟狀況相差甚鉅，債務人依原約定爲給付，對債權人顯失公平，其情事變更又非當事人於訂約時所得預料者，即有情事變更原則規定之適用，此際，如債務人仍依原約定爲給付或提存，自難認已依債務本旨爲履行。查上訴人於事實審法院抗辯：「縱認兩造間於七十三年六月九日協調會時即已成立買賣契約，惟系爭土地七十三年七月一日之公告現值每平方公尺僅六十元，至八十一年度之公告現值遽增爲每平方公尺八千九百八十元。而土地自七十五年間即由被上訴人施工使用，迄今之地價稅均由上訴人繳納，顯見土地之利用價值早由被上訴人享用，上訴人虛有所有權。如依被上訴人請求辦理過戶手續，上訴人在不能享有鉅額增值利益之下，竟須依法繳納約三百五十萬元之土地增值稅。反觀被上訴人事實上享受增值利益，卻無須繳納土地增值稅，其所欲支付之價金連同利息復僅五萬八千五百元，故依原有效果判決，顯失公平。此項情事變更，非可歸責於上訴人，亦非雙方訂約當時所得預料，請依民事訴訟法第三百九十七條規定，將被上訴人應爲之給付增加至按八十一年七月一日公告現值加二成即七百萬四千四百元，始符公平」等語（見：原審上字卷三五頁、六二頁，一審卷一九頁、三五、三六頁）。係屬攸關應否適用民事訴訟法第三百九十七條所定情事變更原則之重要防禦方法。倘其上述抗辯可採，且與上開規定相符，依首揭說明，被上訴人之提存是否生提存之效力，即非無疑；上訴人是否不得行使增加給付之同時履行抗辯權，亦有研求之餘地。原審未審酌本件是否有情事變更之事實，即以上開情詞爲不利於上訴人之判決，自屬違誤。上訴論旨執以指摘原判決違背法令，求予廢棄，爲有理由。

據上論結，本件上訴爲有理由，依民事訴訟法第四百七十七條第一項、第四百七十八條第一項，判決如主文。

中華民國八十五年三月七日

臺灣更生保護會辦理
更生輔導員研習會議
法務部姜次長豪特親臨致詞

【本刊臺北訊】本年九月十七日假臺灣更生保護會於臺北市陽明山中國大飯店辦理「全國更生輔導員研習會」，此爲該會於七十三年以來隔十三年辦理的盛會，有來自全國各分會的熱心更生輔導員七十二人參加。法務部姜次長豪特別親臨開幕式致詞勉勵。

姜次長在致詞中對於與會更生輔導員表示，各位更生輔導員的本職工作之外，能奉獻時間心力，不計酬勞，用具體的行動參與投入預防犯罪的工作，所發揮人溺己溺的偉大情操，敬表感佩，對於更生保護業務的推動與協助，更要表示最大的謝意。姜次長並指示，包括以服務代替輔導，與受保護人建立溝通管道，協助解決問題；擴大輔導層面，協助解決家庭、環境問題；加强就業輔導，協助技藝訓練以及加强法治觀念的推展，以預防再犯罪等。

此次臺灣更生保護會邀集全國各地最熱心最優秀的更生輔導員共同研習，交換經驗，增進專業知能，提高服務品質，並期使培養所有更生輔導員的種子，將預防再犯的理念與服務熱誠推展到全國每個角落，共同爲國家社會努力。該活動計辦理二天，於九月十八日圓滿結束。（蓮）

臺南地院法警甄選
10月7日報名截止

【本刊臺南訊】臺南地院因業務需要，辦理法警甄選，預計將正取男警二名、備取八名。報名日期定於八十五年九月三十日起至十月七日止於上班時間內親至人事室報名。十月二十三日在該院三樓大禮堂試。凡中華民國國民，具有高中、高職以上畢業，年齡在二十一歲以上三十五歲以下，服畢兵役，身體健康，無不良嗜好，身高一六五公分以上，體重五十六公斤以上，裸眼視力均在〇、五以上，經公立醫院體格檢查合格者，均可報名。甄試科目筆試有國文（論文及公文）、三民主義（含本國憲法）、法律常識、口試、體能測驗及心理測驗等，如口試不及格者不予錄取。簡章自即日起免費備索，函索請自備回郵信封，揭誠歡迎有志青年踴躍報考。（銘）

法學資料查詢系統　二查詢方法
．法規↓法條↓解釋 令函 判例裁判
決議 法律問題 立法理由 論文
資料庫

植根六法全書光碟　誠徵駐校代表
售價三〇〇元機關學生團體購買另有優惠
色彩豐富大字易讀一目了然查詢簡單三秒可查出結果
1. 價格便宜、物超所值：該資料如付印成書厚達二萬頁，按工具書一般市價每頁一元計算，本資料庫價值超過二萬元，相較之下，實在便宜。
2. 快速好用、節省時間：延年益壽在此一舉
3. 本資料庫是以法律人之觀點、角度為使用者量身設計，可幫助您快速查詢相關資料