<table>
<tr><td colspan="9">114年司執字031153號 財產所有人：謝宗學</td></tr>
<tr><td rowspan="2">編號</td><td colspan="5">土　　地　　坐　　落</td><td>面　積</td><td rowspan="2">權　利
範　圍</td><td rowspan="2">拍定金額
(新臺幣元)</td></tr>
<tr><td>縣　市</td><td>鄉鎮市區</td><td>段</td><td>小段</td><td>地號</td><td>平方公尺</td></tr>
<tr><td rowspan="2">1</td><td>嘉義縣</td><td>義竹鄉</td><td>過路子</td><td>過路</td><td>627</td><td>4879</td><td>32分之1</td><td>450,000元</td></tr>
<tr><td>備考</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td colspan="2">點交情形</td><td colspan="7">點交否: 不點交</td></tr>
<tr><td colspan="2">使用情形</td><td colspan="7">一、627地號之土地係拍賣應有部分土地，未有分管協議，拍定後不點交，該土地之其他共有人有按同一條件優先承買其持分土地之權，如共有人對土地主張優先購買致建物與土地異其所有權人時，其法律關係由當事人自理。
二、拍賣之627地號土地部分係供作道路使用。
三、本件627地號土地上另有建物、果樹，未併付拍賣，拍定後該部分不點交，由拍定人自理。</td></tr>
<tr><td colspan="2">備註</td><td colspan="7">一、上開不動產1宗拍賣，請投標人分別出價。
二、拍賣最低價額合計新台幣：357,000元，以總價最高者得標。
三、保證金新台幣：72,000元。
四、本件分2標拍賣，如債務人未事先指定開標順序時，即按各標順序依序開標，於拍賣所得之價金足敷清償執行費用、土地增值稅及本件債權額時，其餘各標即不予拍定，縱使拍定，亦得撤銷。債務人於開標前到場時，得當場指定各標開標之順序。</td></tr>
</table>

中　華　民　國　115　年　8　月　27　日

民事執行處簡股書記官

函 稿 代 碼：1.3.6 公告代送達公告
股　　別：簡股
擬　　判：製稿人　　書記官　　司法事務官