115年司執字030231號 財產所有人：陳笙逢即陳嘉宏								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	最低拍賣價格(新臺幣元)
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	嘉義縣	六腳鄉	更寮		74-1	93	24分之1	3,000元
	備考							
2	嘉義縣	六腳鄉	更寮		74-2	58	24分之1	2,000元
	備考							
3	嘉義縣	六腳鄉	更寮		74-6	428.88	24分之1	190,000元
	備考							
4	嘉義縣	六腳鄉	更寮		74-8	266.89	3分之1	942,000元
	備考							
點交情形	點交否: 不點交							
使用情形	一、本件拍賣之土地係拍賣應有部分土地，未有分管協議，拍定後不點交，該土地之其他共有人有按同一條件優先承買其持分土地之權，如共有人主張優先承買，須一併買受本標全部標的，如共有人對土地主張優先購買致建物與土地異其所有權人時，其法律關係由當事人自理。 二、拍賣之74-1、74-2地號土地係供作道路使用，拍定後不點交。 三、本件74-6、74-8地號土地上另有建物，未併付拍賣，拍定後該部分不點交，由拍定人自理。							
備註	一、上開不動產4宗合併拍賣，請投標人分別出價。 二、拍賣最低價額合計新台幣：1,137,000元，以總價最高者得標。 三、保證金新台幣：228,000元。 四、本件分2標拍賣，如債務人未事先指定開標順序時，即按各標順序依序開標，於拍賣所得之價金足敷清償執行費用、優先稅款及本件債權額時，其餘各標即不予拍定，縱使拍定，亦得撤銷。債務人於開標前到場時，得當場指定各標開標之順序。							

標別: 2

115年司執字030231號 財產所有人：陳笙逢即陳嘉宏								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	最低拍賣價格(新臺幣元)
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	嘉義縣	六腳鄉	更寮		26	1862	30分之1	66,000元
	備考							
點交情形	點交否: 不點交							
使用情形	本件拍賣之土地係拍賣應有部分土地，未有分管協議，拍定後不點交，該土地之其他共有人有按同一條件優先承買其持分土地之權。							
備註	一、上開不動產1宗拍賣，請投標人分別出價。 二、拍賣最低價額合計新台幣：66,000元，以總價最高者得標。 三、保證金新台幣：14,000元。							

	四、本件分2標拍賣，如債務人未事先指定開標順序時，即按各標順序依序開標，於拍賣所得之價金足敷清償執行費用、優先稅款及本件債權額時，其餘各標即不予拍定，縱使拍定，亦得撤銷。債務人於開標前到場時，得當場指定各標開標之順序。 五、本件拍賣之26地號土地，編為農牧用地，為農業發展條例第3條第11款所指之耕地，有農發條例之適用。

中　　華　　民　　國　115　年　8　月　26　日

民事執行處簡股書記官

函 稿 代 碼：1.3.6 公告代送達公告
股　　別：簡股
擬　　判：製稿人　　書記官　　司法事務官