115年司執字014605號 財產所有人：胡進榮								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	最低拍賣價格（新臺幣元）
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	嘉義縣	新港鄉	大潭	精忠	629	1669	3分之1	10,097,000元
	備考							
點交情形		點交否: 不點交						
使用情形		一、629地號土地於查封時，據地政人員稱：部分空地、果樹、雜木。據債權人稱：使用情形不明。經通知債務人其未表示意見，實際使用情形請投標人注意查明。 二、629地號土地據鑑價報告指出，為鄉村區乙種建築用地。 三、629地號土地係拍賣應有部分，其法律關係不明，拍定後不點交。						
備註		一、上開不動產1宗拍賣，請投標人分別出價。 二、拍賣最低價額合計新台幣：10,097,000元，以總價最高者得標。 三、保證金新台幣：2,020,000元。 四、本案分1標拍賣。 五、629地號土地之共有人有依同樣條件優先購買之權（土地法第34-1條第4項）。若共有人之一應買得標，則其他共有人無優先購買權；他共有人均主張或多人主張優先購買時，其優先購買之部分按各主張優先購買人之應有部分比例定之。						