PDF-XChange Product Click to buy NOW! www.tracker-software.com

附表：標別：1

115年司執字000044號 財產所有人：翁春賜								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	最低拍賣價格（新臺幣元）
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	嘉義縣	義竹鄉	岸腳		1296	1623	32分之1	614,000元
	備考							
點交情形	點交否：不點交							
使用情形	一、拍賣之1296地號土地部分係供作道路使用，拍定後不點交。 二、本件1296地號土地上另有建物，未併付拍賣，拍定後該部分不點交，由拍定人自理。 三、本件1296地號之土地謄本記載法定空地30.33平方公尺。							
備註	一、上開不動產1宗拍賣，請投標人分別出價。 二、拍賣最低價額合計新台幣：614,000元，以總價最高者得標。 三、保證金新台幣：123,000元。 四、本件分3標拍賣，如債務人未事先指定開標順序時，即按各標順序依序開標，於拍賣所得之價金足敷清償執行費用、優先稅款及本件債權額時，其餘各標即不予拍定，縱使拍定，亦得撤銷。債務人於開標前到場時，得當場指定各標開標之順序。 五、1296地號之土地係拍賣應有部分土地，未有分管協議，拍定後不點交，該土地之其他共有人有按同一條件優先承買其持分土地之權，如共有人對土地主張優先購買致建物與土地異其所有權人時，其法律關係由當事人自理。							

標別：2

115年司執字000044號 財產所有人：翁春賜								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	最低拍賣價格（新臺幣元）
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	嘉義縣	義竹鄉	岸腳		1427	110	32分之1	42,000元
	備考							
2	嘉義縣	義竹鄉	岸腳		1428	570	32分之1	133,000元
	備考							
3	嘉義縣	義竹鄉	岸腳		1429	1111	32分之1	421,000元
	備考							
點交情形	點交否：不點交							
使用情形	一、拍賣之1428、1429地號土地部分係供作道路使用，拍定後不點交。 二、本件1427、1428、1429地號土地上另有建物，未併付拍賣，拍定後該部分不點交，由拍定人自理。 三、本件1427地號使用分區為部份住宅區部份廣場用地兼道路使用之公共設施保留地；1428地號使用分區為道路用地之公共設施保留地。							
備註	一、上開不動產3宗合併拍賣，請投標人分別出價。 二、拍賣最低價額合計新台幣：596,000元，以總價最高者得標。 三、保證金新台幣：120,000元。							

PDF-XChange Product Click to buy NOW! www.tracker-software.com

	四、本件分3標拍賣，如債務人未事先指定開標順序時，即按各標順序依序開標，於拍賣所得之價金足敷清償執行費用、優先稅款及本件債權額時，其餘各標即不予拍定，縱使拍定，亦得撤銷。債務人於開標前到場時，得當場指定各標開標之順序。 五、1427、1428、1429地號之土地係拍賣應有部分土地，未有分管協議，拍定後不點交，該土地之其他共有人有按同一條件優先承買其持分土地之權，如共有人對土地主張優先購買致建物與土地異其所有權人時，其法律關係由當事人自理。

標別：3

115年司執字000044號 財產所有人：翁春賜								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	最低拍賣價格（新臺幣元）
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	嘉義縣	義竹鄉	岸腳		1322	730	32分之1	170,000元
	備考							
點交情形	點交否：不點交							
使用情形	一、拍賣之1322地號土地部分係供作道路使用，拍定後不點交。							
備註	一、上開不動產1宗拍賣，請投標人分別出價。 二、拍賣最低價額合計新台幣：170,000元，以總價最高者得標。 三、保證金新台幣：34,000元。 四、本件分3標拍賣，如債務人未事先指定開標順序時，即按各標順序依序開標，於拍賣所得之價金足敷清償執行費用、優先稅款及本件債權額時，其餘各標即不予拍定，縱使拍定，亦得撤銷。債務人於開標前到場時，得當場指定各標開標之順序。 五、1322地號之土地係拍賣應有部分土地，未有分管協議，拍定後不點交，該土地之其他共有人有按同一條件優先承買其持分土地之權。							