0臺灣嘉義地方法院公告代送達公告

發文日期：中華民國115年1月8日
發文字號：嘉院弘114司執助宇字第748號

主旨：公告徵詢共有人陳庭酥或其繼承人表示優先承買強制執行拍定不動產相關事項。

依據：強制執行法第30條之1準用民事訴訟法第149條第1項第1款土地法第34條之1第4項及辦理強制執行應行注意事項第44項 第1款前段。

公告事項：

一、本院114年度司執助字第748號債權人鄒明芳等與債務人彭雅惠間票款執行強制執行事件，已於114年11月7日將債務人所有如附表所示不動產，以總價新台幣88,898元拍定在案。

二、查本院依地政機關核發之土地共有人住址及債權人陳報之戶籍地址，以郵務送達拍賣通知，惟有共有人無法送達，茲該不動產現今拍定如上，特此公告該共有人或其繼承人得於本公告揭示日起20日內，檢具所有權證明文件及戶籍謄本具狀向本院聲明願照拍定同一價格優先承買，逾期不為聲明，即將拍賣標的交由拍定人買受。

附表：

<table>
<tr><td colspan="8">114年司執助字000748號 財產所有人：彭雅惠</td></tr>
<tr><td rowspan="2">編號</td><td colspan="5">土　　地　　坐　　落</td><td>面　積</td><td rowspan="2">權　利
範　圍</td><td rowspan="2">拍定金額
(新臺幣元)</td></tr>
<tr><td>縣　市</td><td>鄉鎮市區</td><td>段</td><td>小段</td><td>地號</td><td>平方公尺</td></tr>
<tr><td rowspan="2">1</td><td>嘉義縣</td><td>太保市</td><td>崙子頂</td><td>崙頂</td><td>402-2</td><td>893</td><td>10000 分之57</td><td>88,898元</td></tr>
<tr><td>備考</td><td colspan="6">依據嘉義縣政府91年4月30日九十一府地用字第0047518號函辦理。</td></tr>
<tr><td colspan="2">點交情形</td><td colspan="6">點交否: 不點交</td></tr>
<tr><td colspan="2">使用情形</td><td colspan="6">.</td></tr>
<tr><td colspan="2">備註</td><td colspan="6">一、本件拍賣之402-2地號土地，屬公共設施保留地，請應買人注意。
二、402-2地號之土地係拍賣應有部分土地，現為雜草，有零星香蕉、竹子，未有分管協議，拍定後不點交，其他土地共有人有按同一條件優先承買權。</td></tr>
</table>

中　　華　　民　　國　114　　年　　11　　月　　7　　日

民事執行處宇股書記官