標別：甲

114年司執字023891號 財產所有人：鐘燦煌								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	最低拍賣價格（新臺幣元）
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	新北市	瑞芳區	三爪子	蛇子形	2	5687.00	12分之1	420,000元
	備考							
點交情形	點交否：不點交							
使用情形	一、本件會同債權人代理人、地政人員、鑑價人員到場，據地政人員現場指界陳稱:2地號土地位於新北市瑞芳區明燈路一段瑞柑新村1-2號建物（即員山子分洪管理中心）西南方約110公尺處，土地上為雜草林。本標土地之使用分區為山坡地保育區農牧用地。 二、本件係拍賣土地所有權應有部分，拍定後不點交，共有人有優先承買權。 三、本標地號為農業發展條例第3條第11款所指之耕地，私法人不得承受，但符合農業發展條例第34條規定之農民團體、農業企業機構或農業試驗機構投標時，應提出主管機關許可承受耕地之證明文件附於投標書。							
備註	一、上開不動產1宗拍賣，請投標人分別出價。 二、拍賣最低價額合計新台幣：420,000元，以總價最高者得標。 三、保證金新台幣：84,000元。 四、設定他項權利情形：無。							

標別：乙

114年司執字023891號 財產所有人：鐘燦煌								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	最低拍賣價格（新臺幣元）
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	新北市	瑞芳區	三爪子	坪林	48	3487	18分之1	370,000元
	備考							
點交情形	點交否：不點交							
使用情形	一、本件會同債權人代理人、地政人員、鑑價人員到場，據地政人員現場指界陳稱:48地號土地位於新北市瑞芳區九芎橋路69-1號建物（新北市猴硐國小）西北方約310公尺處，土地上為雜木林，無路可達。本標土地之使用分區為山坡地保育區農牧用地。 二、本件係拍賣土地所有權應有部分，拍定後不點交，共有人有優先承買權。 三、本標地號為農業發展條例第3條第11款所指之耕地，私法人不得承受，但符合農業發展條例第34條規定之農民團體、農業企業機構或農業試驗機構投標時，應提出主管機關許可承受耕地之證明文件附於投標書。							
備註	一、上開不動產1宗拍賣，請投標人分別出價。 二、拍賣最低價額合計新台幣：370,000元，以總價最高者得標。 三、保證金新台幣：74,000元。							

	四、設定他項權利情形：無。

標別：丙

114年司執字023891號 財產所有人：鐘燦煌								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	最低拍賣價格（新臺幣元）
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	新北市	瑞芳區	三爪子	坪林	56	18593	18分之1	880,000元
	備考							
點交情形		點交否：不點交						
使用情形		一、本件會同債權人代理人、地政人員、鑑價人員到場，據地政人員現場指界陳稱:56地號土地位於新北市瑞芳區九芎橋路69-1號建物（新北市猴硐國小）西南方約700公尺處，土地上為雜木林，無路可達。本標土地之使用分區為山坡地保育區農牧用地。 二、本件係拍賣土地所有權應有部分，拍定後不點交，共有人有優先承買權。 三、本標地號為農業發展條例第3條第11款所指之耕地，私法人不得承受，但符合農業發展條例第34條規定之農民團體、農業企業機構或農業試驗機構投標時，應提出主管機關許可承受耕地之證明文件附於投標書。						
備註		一、上開不動產1宗拍賣，請投標人分別出價。 二、拍賣最低價額合計新台幣：880,000元，以總價最高者得標。 三、保證金新台幣：176,000元。 四、設定他項權利情形：無。						