113年司執字055441號 財產所有人：張宏揚即張官緞妹繼承人、張寶珠即張官緞妹繼承人								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	拍定金額（新臺幣元）
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	新竹市		中隘		262	1727.75	公同共有39分之1	825,600元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
2	新竹市		中隘		264	1754.45	公同共有39分之1	839,200元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
3	新竹市		中隘		371	147.18	公同共有39分之1	71,200元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
4	新竹市		中隘		372	562.94	公同共有39分之1	272,000元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
5	新竹市		中隘		383	141.77	公同共有39分之1	68,000元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
6	新竹市		中隘		397	144.29	公同共有39分之1	68,800元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
7	新竹市		中隘		398	40.05	公同共有39分之1	20,000元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
8	新竹市		中隘		401	2.46	公同共有39分之1	1,600元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
9	新竹市		中隘		410	25.37	公同共有39分之1	12,800元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
10	新竹市		中隘		411	234.82	公同共有39分之1	112,000元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
11	新竹市		中隘		412	674.64	公同共有39分之1	322,400元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
12	新竹市		中隘		513	116.34	公同共有39分之1	56,000元

	備考	山坡地保育區、交通用地						
13	新竹市		中隘		553	308	公同共有39分之1	147,200元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
14	新竹市		中隘		554	4.99	公同共有39分之1	3,200元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
15	新竹市		中隘		555	17.35	公同共有39分之1	8,800元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
16	新竹市		中隘		588	48	公同共有39分之1	23,200元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
17	新竹市		中隘		589	609.37	公同共有39分之1	292,000元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
18	新竹市		中隘		632	582.08	公同共有39分之1	278,400元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
19	新竹市		中隘		652	456.25	公同共有39分之1	218,400元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
20	新竹市		中隘		653	744.21	公同共有39分之1	356,000元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
21	新竹市		中隘		654	44.87	公同共有39分之1	21,600元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
22	新竹市		中隘		655	234.15	公同共有39分之1	112,000元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
23	新竹市		中隘		656	35.73	公同共有39分之1	17,600元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
24	新竹市		中隘		741	412.69	公同共有39分之1	197,600元
	備考	山坡地保育區、交通用地						

25	新竹市		中隘		743	80.55	公同共有39分之1	39,200元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
26	新竹市		中隘		744	7.28	公同共有39分之1	4,000元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
27	新竹市		中隘		745	108.41	公同共有39分之1	52,000元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
28	新竹市		中隘		746	916.04	公同共有39分之1	438,400元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
29	新竹市		中隘		750	40.15	公同共有39分之1	20,000元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
30	新竹市		中隘		755	143.22	公同共有39分之1	68,800元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
31	新竹市		中隘		756	253.67	公同共有39分之1	121,600元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
32	新竹市		中隘		757	43.53	公同共有39分之1	21,600元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
33	新竹市		中隘		758	33.57	公同共有39分之1	16,000元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
34	新竹市		中隘		759	274.06	公同共有39分之1	131,200元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
35	新竹市		中隘		760	56.41	公同共有39分之1	28,000元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
36	新竹市		中隘		761	49.25	公同共有39分之1	24,000元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
37	新竹市		中隘		762	146.47	公同共有39分之1	70,400元

	備考	山坡地保育區、交通用地						
38	新竹市		中隘		763	6.52	公同共有39分之1	4,000元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
39	新竹市		中隘		764	67.95	公同共有39分之1	32,800元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
40	新竹市		中隘		767	63.62	公同共有39分之1	31,200元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
41	新竹市		中隘		775	1266.38	公同共有39分之1	605,600元
	備考	特定農業區、交通用地						
42	新竹市		中隘		784	10.12	公同共有39分之1	5,600元
	備考	特定農業區、交通用地						
43	新竹市		中隘		796	226.03	公同共有39分之1	108,800元
	備考	特定農業區、交通用地						
44	新竹市		中隘		823	1178.95	公同共有39分之1	564,000元
	備考	特定農業區、交通用地						
45	新竹市		中隘		826	469.12	公同共有39分之1	224,800元
	備考	特定農業區、交通用地						
46	新竹市		中隘		965	518.87	公同共有39分之1	248,800元
	備考	特定農業區、交通用地						
47	新竹市		中隘		1063	595.55	公同共有39分之1	284,800元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
48	新竹市		中隘		1074	687.25	公同共有39分之1	328,800元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
49	新竹市		中隘		1077	650.53	公同共有39分之1	311,200元
	備考	山坡地保育區、交通用地						

50	新竹市		中隘		1078	254.93	公同共有39分之1	122,400元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
51	新竹市		中隘		1079	344.23	公同共有39分之1	164,800元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
52	新竹市		中隘		1083	831.82	公同共有39分之1	398,400元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
53	新竹市		中隘		1085	625.10	公同共有39分之1	299,200元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
54	新竹市		中隘		1089	708.42	公同共有39分之1	339,200元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
55	新竹市		中隘		1093	1641.94	公同共有39分之1	784,000元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
56	新竹市		中隘		1095	399.08	公同共有39分之1	191,200元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
57	新竹市		中隘		1096	126.09	公同共有39分之1	60,800元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
58	新竹市		中隘		1097	1599.23	公同共有39分之1	764,800元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
59	新竹市		中隘		1099	83.56	公同共有39分之1	40,000元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
60	新竹市		中隘		1100	41.37	公同共有39分之1	20,000元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
61	新竹市		中隘		1101	7.36	公同共有39分之1	4,000元
	備考	山坡地保育區、交通用地						
62	新竹市		中隘		1103	337.86	公同共有39分之1	161,600元

	備考	山坡地保育區、交通用地						
63	新竹市		中隘		1104	13.26	公同共有 39分之1	6,400元
	備考	山坡地保育區、交通用地						

院　　長　梁　○　　○

司法事務官　孔怡璇　　決行

附 錄：

※土地法第34條之1第3項、第4項：

共有人出賣其應有部分時，他共有人得以同一價格共同或單獨優先承購。

前四項規定，於公同共有準用之。

※辦理強制執行事件應行注意事項第44項第1款前段、第2款：

(一)不動產經拍定或交債權人承受時，如依法有優先承買權利人者，執行法院應通知其於法定期限或執行法院所定期限內表示願否優先承買。

(二)共有物應有部分於拍定後，如執行法院已盡調查之能事，仍無法查悉優先承買權人或無法送達，致不能通知其優先承買者，無須公示送達。

函 稿 代 碼：5.23.2 公告共有人優先承買（土34-1Ⅳ、強注44①前）

股　　別：舜股

擬　　判：擬　　判