113年司執字055122號 財產所有人：陳文理之遺產管理人周慶松								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	拍定金額（新臺幣元）
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	彰化縣	溪湖鎮	湳底		357	3248.00	80分之1	128,007元
	備考	重測前：崙仔腳段698地號						
點交情形		點交否: 不點交						
使用情形		據地政人員指界稱土地上有數棟建物坐落，另債務人未陳報共有人間有分管約定，故拍定後不點交。						
備註		一、拍賣最低價額合計新台幣：128,000元，以總價最高者得標。 二、保證金新台幣：25,600元。 三、他項權利：經本院111年度員簡字第281號判決確定抵押權登記應塗銷。 四、拍賣之土地所有權為共有狀態，共有人有優先承買權。如有多數共有人行使優先承買權時，由本院定期通知到院協調，協調不成時，按原有持分比例共同承買。但得標人如為共有人時，則其餘共有人，即無優先承買權。 五、如拍賣標的於拍定前另經分割共有物判決確定，則拍賣程序不符民法第759條規定，本院將依法撤銷拍定，重為拍賣。						