113年司執字032430號 財產所有人：蔡贊生即蔡賛生								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	最低拍賣價格（新臺幣元）
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	彰化縣	花壇鄉	新灣子口		842	426.32	3分之1	1,000,000元
	備考	特定農業區交通用地。						
點交情形		點交否: 不點交						
使用情形		據地政人員指界稱，本件土地為道路用地。本件土地上地上物均非拍賣範圍，請投標人注意。本件係拍賣土地應有部分，拍定後不點交。						
備註		一、上開不動產1宗拍賣，請投標人出價。 二、拍賣最低價額合計新台幣：1,000,000元，以總價最高者得標。 三、保證金新台幣：200,000元。 四、本件如非共有人拍定，土地共有人得行使優先承買權，如有多數共有人行使優先承買權時，按原有持分比例共同承買。惟共有人之一應買得標，則其他共有人無優先承買權。 五、如本件土地於本院核發權利移轉證書前經分割共有物判決確定，拍定人將不能持權利移轉證書辦理所有權移轉登記，投標人投標前應自行查明前開事項並承受相關風險。						