標別：乙

112年司執字037096號 財產所有人：林登吉								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	拍定金額（新臺幣元）
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	彰化縣	芬園鄉	楓坑		112	4349.34	36分之1	36,000元
	備考	重測前：社口段1081-6地號。99執全539假扣押。						
2	彰化縣	芬園鄉	楓坑		113	2374.69	36分之1	23,600元
	備考	重測前：社口段1081-5地號。99執全539假扣押。						
點交情形		點交否：不點交						
使用情形		據地政人員所指界，拍賣土地為地勢起伏之山坡地，現況為雜林木地，部分果樹，部分道路。惟因土地為雜木所覆蓋，其有無墳墓或掩埋物等相關實際情形仍請應買人自行查明為準。本件僅拍賣債務人共有土地之應有部分，尚無共有人間有分管約定之外觀，拍定後不點交。						
備註		一、上開不動產2宗分別標價合併拍賣，以出價總額最高者得標（應按編號逐宗標價，並統計總金額）。 二、拍賣最低價額合計新台幣：59,500元。 三、保證金新台幣：11,900元。 四、土地之編定使用種類，編號1土地為山坡地保育區林業用地，編號2土地為山坡地保育區農牧用地。 五、土地共有人應依本拍賣條件行使優先承買權，但拍定人如不願意將非共有標的讓由聲明人一併承買，該聲明人僅得就其共有部分承買，其他標的仍歸拍定人買受(多人行使優先承買權時，其中一筆土地共有人有前開不同意情形亦同)。						

標別：丙

112年司執字037096號 財產所有人：林登吉								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	拍定金額（新臺幣元）
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	彰化縣	芬園鄉	楓坑		116	3422.69	36分之1	34,500元
	備考	重測前：社口段1081-3地號。99執全539假扣押。						
點交情形		點交否：不點交						
使用情形		據地政人員所指界，拍賣土地為地勢起伏之山坡地，現況為雜林木地，部分果樹，部分道路。惟因土地為雜木所覆蓋，其有無墳墓或掩埋物等相關實際情形仍請應買人自行查明為準。本件僅拍賣債務人共有土地之應有部分，尚無共有人間有分管約定之外觀，拍定後不點交。						
備註		一、上開不動產1宗拍賣，請投標人出價，以總價最高者得標。 二、拍賣最低價額合計新台幣：34,400元。 三、保證金新台幣：6,900元。 四、土地之編定使用種類為山坡地保育區農牧用地。 五、土地共有人有優先承買之權。						

標別：丁

112年司執字037096號 財產所有人：林登吉								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	拍定金額（新臺幣元）
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	彰化縣	芬園鄉	楓坑		104	2868.00	36分之1	28,900元
	備考	重測前：社口段1081-8地號。99執全539假扣押。						
點交情形		點交否：不點交						
使用情形		據地政人員所指界，拍賣土地為地勢起伏之山坡地，現況為雜林木地，部分果樹，部分道路。惟因土地為雜木所覆蓋，其有無墳墓或掩埋物等相關實際情形仍請應買人自行查明為準。本件僅拍賣債務人共有土地之應有部分，尚無共有人間有分管約定之外觀，拍定後不點交。						
備註		一、上開不動產1宗拍賣，請投標人出價，以總價最高者得標。 二、拍賣最低價額合計新台幣：28,800元。 三、保證金新台幣：5,800元。 四、土地之編定使用種類為山坡地保育區農牧用地。 五、土地共有人有優先承買之權。						

標別：戊

112年司執字037096號 財產所有人：林登吉								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	拍定金額（新臺幣元）
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	彰化縣	芬園鄉	富山		645	1979.20	72分之1	22,000元
	備考	社口段1095-1地號。						
點交情形		點交否：不點交						
使用情形		據地政人員所指界，拍賣土地為地勢起伏之山坡地，現況有三合院等建物多棟坐落(約略為門牌大埔路149巷15弄30號等房屋)。惟土地之出入臨路等相關實際情形仍請應買人自行查明為準。本件僅拍賣債務人共有土地之應有部分，地上建物不在拍賣範圍，拍定後不點交。						
備註		一、上開不動產1宗拍賣，請投標人出價，以總價最高者得標。 二、拍賣最低價額合計新台幣：20,500元。 三、保證金新台幣：4,100元。 四、土地之編定使用種類為鄉村區乙種建築用地。 五、地上建物占用土地之法律關係應由拍定人自理，並承擔其風險。 六、土地共有人有優先承買之權。						

標別：己

112年司執字037096號 財產所有人：林登吉								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	拍定金額（新臺幣元）
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	彰化縣	芬園鄉	富山		652	1462.35	72分之1	17,000元
	備考	社口段1095地號。						

點交情形	點交否: 不點交
使用情形	據地政人員所指界，拍賣土地為地勢起伏之山坡地，現況有未登記建物多棟坐落，部分則為巷道。惟土地高低落差(臨大埔路149巷15弄方向為具高度之檔土牆)等相關實際情形仍請應買人自行查明為準。本件僅拍賣債務人共有土地之應有部分，地上建物不在拍賣範圍，拍定後不點交。
備註	一、上開不動產1宗拍賣，請投標人出價，以總價最高者得標。 二、拍賣最低價額合計新台幣：15,400元。 三、保證金新台幣：3,100元。 四、土地之編定使用種類為鄉村區乙種建築用地。 五、地上建物占用土地之法律關係應由拍定人自理，並承擔其風險。 六、土地共有人有優先承買之權。