標別：2

<table>
<tr><td colspan="9">111年司執字054469號 財產所有人：莊彩霞即林莊彩霞</td></tr>
<tr><td rowspan="2">編號</td><td colspan="5">土　　地　　坐　　落</td><td>面　積</td><td>權　利
範　圍</td><td>拍定金額
(新臺幣元)</td></tr>
<tr><td>縣　市</td><td>鄉鎮市區</td><td>段</td><td>小段</td><td>地號</td><td>平方公尺</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="2">1</td><td>彰化縣</td><td>和美鎮</td><td>嘉安</td><td></td><td>49</td><td>2862.91</td><td>32分之1</td><td>222,007元</td></tr>
<tr><td>備考</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td colspan="2">點交情形</td><td colspan="7">點交否：不點交</td></tr>
<tr><td colspan="2">使用情形</td><td colspan="7">一、查封時，標的現況為種植農作使用，據債權人代理人稱為共有人耕種。本件僅拍賣土地，地上物占用土地之法律關係由拍定人自理。土地係拍賣應有部分，共有人間分管、占用情形不明，拍定後不點交。上述現況及其他相關實際情形亦請投標人自行查證。
二、經鑑價報告記載本件土地未臨路。</td></tr>
<tr><td colspan="2">備註</td><td colspan="7">一、上開不動產1宗拍賣，請投標人出價。
二、拍賣最低價額合計新台幣：192,000元，以總價最高者得標。
三、保證金新台幣：38,400元。
四、土地之編定使用種類為變更高速公路彰化交流道附近特定區計畫農業區用地（有變更之可能，投標人應自行查明）。
五、土地共有人得依本拍賣條件行使優先承買權。
六、依土地登記謄本其他登記事項記載，土地欠繳書狀費，繳清後發狀，應買人應自行查明。</td></tr>
</table>