112年司執字022549號 財產所有人：邱西村								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	拍定金額（新臺幣元）
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	彰化縣	永靖鄉	福中		670	1210.71	18分之1	301,400元
	備考							
2	彰化縣	永靖鄉	福中		671	887.30	18分之1	224,600元
	備考							
點交情形		點交否: 不點交						
使用情形		查封時，二筆土地相連，土地上有建物數棟，部分空地、雜木。土地均係拍賣應有部分，共有人間分管、占用情形不明，建物未在拍賣之內，地上物占用基地之法律關係由拍定人自理，拍定後不點交。上述現況及其他相關實際情形亦請投標人自行查證。						
備註		一、上開不動產2宗合併拍賣，請投標人分別出價。 二、拍賣最低價額合計新台幣：460,800元，以總價最高者得標。 三、保證金新台幣：92,200元。 四、土地編定之使用種類為鄉村區乙種建築用地（有變更之可能，投標人應自行查明）。 五、土地共有人得依本拍賣條件行使優先承買權。共有人如欲行使優先承買權，應就其共有之全部拍賣土地一併買受，餘仍歸拍定人買受。優先承買權經行使時，拍定人或承受人不得以嗣後有優先承買權承買而未能全部得標為由，向本院請求撤銷拍定。						