111年司執字030837號 財產所有人：陳威帆								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	拍定價格（新臺幣元）
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	彰化縣	二水鄉	修仁		778	144.04	162分之2	5,300元
	備考							
2	彰化縣	二水鄉	修仁		792	334.36	162分之2	7,700元
	備考							
3	彰化縣	二水鄉	修仁		793	342.90	162分之2	13,400元
	備考							
點交情形	點交否: 不點交							
使用情形	查封時，土地上有建物坐落、部分為出入巷道使用，據債權人代理人稱建物為共有人使用。土地均係拍賣應有部分，共有人間分管、占用情形不明，建物未在拍賣之內，地上物占用基地之法律關係由拍定人自理，拍定後不點交。上述現況及其他相關實際情形亦請投標人自行查證。							
備註	一、上開不動產3宗合併拍賣。 二、拍賣最低價額合計新台幣：26,400元。 三、778、793地號土地編定之使用種類為鄉村區乙種建築用地、792地號土地編定之使用種類為特定農業區農牧用地（有變更之可能，投標人應自行查明）。 四、土地共有人得依本拍賣條件行使優先承買權。共有人如欲行使優先承買權，應就其共有之全部拍賣土地一併買受，餘仍歸拍定人買受。							