臺灣基隆地方法院公告

發文日期：中華民國111年3月22日
發文字號：基院麗110司執良字第4964號

主旨：公告徵詢共有人限期表示優先承買如附表所示強制執行拍定不動產相關事項。

依據：土地法第34條之1第4項、辦理強制執行事件應行注意事項第44項第1款前段。

公告事項：

一、本院110年度司執字第4964號債權人台新國際商業銀行股份有限公司等與債務人潘桂堂、潘桂定間清償債務強制執行事件，已於①民國110年11月2日將債務人潘桂堂、潘桂定等所有如附表(丙標)所示不動產，以總價新臺幣430,000元拍定在案。②民國110年11月30日將債務人潘桂堂、潘桂定等所有如附表(甲標)所示不動產，以總價新臺幣360,052元拍定在案。

二、共有人賴泰源、賴世煜、賴世強、賴玉蘭、賴游阿春、賴有國等6人其最新戶籍謄本登載之地址，無法送達，不能通知其為優先承購。

三、該不動產現今拍定如上，特此公告該共有人或其繼承人得於本公告揭示日起20日內，檢具所有權證明文件及戶籍謄本具狀向本院聲明願照拍定同一價格優先承買。逾期不為聲明，即將拍賣標的物交由拍定人買受。

附表：

標別: 甲

110年司執字004964號 財產所有人：潘桂堂、潘桂定								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	拍定金額(新臺幣元)
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	新北市	雙溪區	柑腳	柑腳	17	1600	30分之1	65,125元
	備考							
2	新北市	雙溪區	柑腳	柑腳	18	2017	30分之1	81,666元
	備考							

（續上頁）

3	新北市	雙溪區	柑腳	柑腳	25	1566	30分之1	33,235元
	備考							
4	新北市	雙溪區	柑腳	柑腳	17	1600	30分之1	65,125元
	備考							
5	新北市	雙溪區	柑腳	柑腳	18	2017	30分之1	81,666元
	備考							
6	新北市	雙溪區	柑腳	柑腳	25	1566	30分之1	33,235元
	備考							

標別：丙

110年司執字004964號 財產所有人：潘桂堂、潘桂定								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	拍定金額（新臺幣元）
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	新北市	雙溪區	柑腳	柑腳	35	2408	30分之1	60,000元
	備考							
2	新北市	雙溪區	柑腳	柑腳	35-3	6154	30分之1	155,000元
	備考							
3	新北市	雙溪區	柑腳	柑腳	35	2408	30分之1	60,000元
	備考							
4	新北市	雙溪區	柑腳	柑腳	35-3	6154	30分之1	155,000元
	備考							

民事執行處
股別：良股