# 福建金門地方法院公告（稿）

發文日期：中華民國111年3月16日
發文字號：金院弘109司執甲字第658號

主旨：宣示如公告事項二所示書據無效。

依據：強制執行法第101條。

公告事項：

一、本院109年度司執字第658號債權人陳天温與債務人許能琴間清償債務強制執行事件，債務人經通知應交出如公告事項二所示書據而未交出。

二、書據：如附表之不動產所有權利書狀。

附表：

標別: 甲

| 109年司執字000658號 財產所有人：許能琴 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 編號 | 土地坐落 | | | | | 面積 | 權利範圍 |
| | 縣市 | 鄉鎮市區 | 段 | 小段 | 地號 | 平方公尺 | |
| 1 | 金門縣 | 金湖鎮 | 湖前 | | 150-5 | 77.77 | 全部 |
| | 備考 | 使用分區編訂係變更金門特定區計畫（金城地區）細部計畫（第二次通盤檢討-都市計畫圖重製）案劃設為第三種住宅區。 | | | | | |

| 編號 | 建號 | 基地坐落<br>----------<br>建物門牌 | 建築式樣主要建築材料及房屋層數 | 建物面積（平方公尺）<br>樓層面積合計 | 附屬建物主要建築材料及用途 | 權利範圍 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 385 | 金門縣金湖鎮湖前段150-5地號<br>----------<br>武德新莊161號 | 住家用、鋼筋混凝土造、4層 | 一層: 36.53<br>二層: 52.61<br>三層: 52.61<br>四層: 20.69<br>屋頂突出物: 4.19<br>騎樓: 16.08<br>合計: 182.71 | 陽台，面積：17.05平方公尺<br>平台，面積：5.13平方公尺。 | 全部 |
| | 備考 | | | | | |
| 2 | 1355 | 金門縣金湖鎮湖前段150-5地號<br>---------- | 鋼筋混凝土造 | 一層: 12.34<br>二層: 15.08<br>三層: 15.08 | 陽台，面積: 5.47平方公尺； | 全部 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 武德新莊161號 | | 四層: 17.47<br>合計: 59.97 | 遮雨棚，面積:9.12平方公尺 | |
| | 備考 | 未辦建物所有權第一次登記建物。 | | | | |

民 事 執 行 處
司法事務官　陳宥樺　　決行

函 稿 代 碼：5.25.11 宣示書據無效（強101）
股　　別：甲股