臺灣基隆地方法院公告

發文日期：中華民國110年10月14日
發文字號：基院麗109司執勤字第23707號

主旨：公告徵詢共有人限期表示優先承買如附表所示強制執行拍定不動產相關事項。

依據：土地法第34條之1第4項、辦理強制執行事件應行注意事項第44項第1款前段。

公告事項：

一、本院109年度司執字第23707號債權人余非非(即承受人)與債務人林孟彥間清償債務強制執行事件，已於民國110年8月18日將債務人林孟彥所有如附表所示不動產，以總價新臺幣55,000元由債權人承受在案。

二、共有人潘炎輝、潘阿民、潘隆偉、潘月娥、潘阿鑾、潘亮語、王友君、郭莊秀枝、郭玠民、郭梅華、郭永源、郭光明、郭永盛、郭席官、郭嬌君、郭倉頡、郭天助、連定卉、連宸弘、連偲帆、林萬生、林金發、林楊長、高上幀、高凡猗、高千凱、林寶盈、林寶珠、林糖、楊再添、葉士仁、葉士家、葉士祥、葉士芳、葉士賓、葉士文、葉淑娟、葉翁雪嬌、葉奇益、葉春陽、葉昇喬、葉春峯、葉慧玲、葉正良、葉順堅、葉慧萍、林和彥、林其彥、劉林淑華、林淑清、林淑娟、潘明鴻、潘世昌、葉春流、鄭陳堉、葉滿(葉幼英之繼承人葉文良之繼承人)、葉榮富(葉幼英之繼承人葉文良之繼承人)、葉福來(葉幼英之繼承人葉文良之繼承人葉榮豐之繼承人)、黃惠蘭(葉幼英之繼承人葉文良之繼承人葉榮聰之繼承人)、葉俊健(葉幼英之繼承人葉文良之繼承人葉榮聰之繼承人)、周常時(葉幼英之繼承人葉文良之繼承人周葉美女之繼承人)、周煜達(葉幼英之繼承人葉文良之繼承人周葉美女之繼承人)、周盟傑(葉幼英之繼承人葉文良之繼承人周葉美女之繼承人)、周燕貞(葉幼英之繼承人葉文良之繼承人周葉美女之繼承人)、易葉美玉(葉幼英之繼承人葉文良之繼承人)、林葉香(葉幼英之繼承人葉文良之繼承人)、葉美錦(葉幼英之

繼承人葉文良之繼承人)、葉米美(葉幼英之繼承人葉文良之繼承人)、葉家豪(葉幼英之繼承人葉水順之繼承人)、葉家賓(葉幼英之繼承人葉水順之繼承人)、葉家瑋(葉幼英之繼承人葉水順之繼承人)、葉家誠(葉幼英之繼承人葉水順之繼承人)、葉奐均(葉幼英之繼承人葉水順之繼承人)、葉志成(葉幼英之繼承人葉水順之繼承人)、葉志立(葉幼英之繼承人葉水順之繼承人)、葉志明(葉幼英之繼承人葉水順之繼承人)、陳葉鳳(葉幼英之繼承人葉水順之繼承人)、葉蜜(葉幼英之繼承人葉水順之繼承人)、葉麗芬(葉幼英之繼承人葉水順之繼承人)、葉麗秋(葉幼英之繼承人葉水順之繼承人)、葉一凱(葉幼英之繼承人葉四時之繼承人)、葉福生(葉幼英之繼承人葉四時之繼承人)、盧葉素真(葉幼英之繼承人葉四時之繼承人)、葉素雪(葉幼英之繼承人葉四時之繼承人)、葉素芬(葉幼英之繼承人葉四時之繼承人)、葉素琴(葉幼英之繼承人葉四時之繼承人)、蘇月娥(葉幼英之繼承人蘇葉含笑之繼承人)、劉麗娟(郭永富之繼承人)、郭瀚廷(郭永富之繼承人)、郭夢廷(郭永富之繼承人)、詹曹順隆(郭秀娥之繼承人)、曹維麟(郭秀娥之繼承人)、曹清德(郭秀娥之繼承人)、曹淑玲(郭秀娥之繼承人)、葉華崗即葉江山之繼承人葉英之繼承人、葉嘉翔即葉江山之繼承人葉英之繼承人葉金和之繼承人、葉時軍即葉江山之繼承人葉英之繼承人葉金和之繼承人、楊楚雲即葉江山之繼承人葉英之繼承人葉金和之繼承人、李治邦即葉江山之繼承人葉英之繼承人、葉安邦即葉江山之繼承人葉英之繼承人、李庭芬即葉江山之繼承人葉英之繼承人、葉金珠即葉江山之繼承人葉英之繼承人、葉金治即葉江山之繼承人葉英之繼承人、葉金龍即葉江山之繼承人葉三奇之繼承人、葉玉珍即葉江山之繼承人葉三奇之繼承人、葉青松即葉得財之繼承人葉伯團之繼承人、葉政林即葉得財之繼承人葉伯團之繼承人葉青山之繼承人、葉妙林即葉得財之繼承人葉伯團之繼承人葉青山之繼承人、葉春梅即葉得財之繼承人葉伯團之繼承人、葉秋鈴即葉得財之繼承人葉伯儀之繼承人、呂秀霞即葉得財之繼承

人呂葉湄人之繼承人、呂沛翎即葉得財之繼承人呂葉湄人之繼承人、陳英松即葉得財之繼承人、陳英麟即葉得財之繼承人、石陳麗鴻即葉得財之繼承人、陳麗敏即葉得財之繼承人、葉湄嬪即葉得財之繼承人、袁葉媚孃即葉得財之繼承人、葉媚娟即葉得財之繼承人、葉瑞東即葉莘華之繼承人葉伯嵩之繼承人、葉駱春梅即葉莘華之繼承人葉伯嵩之繼承人葉瑞西之繼承人、葉展源即葉莘華之繼承人葉伯嵩之繼承人葉瑞西之繼承人、葉詩婷即葉莘華之繼承人葉伯嵩之繼承人葉瑞西之繼承人、葉瑞南即葉莘華之繼承人葉伯嵩之繼承人、吳承鴻即葉莘華之繼承人葉伯嵩之繼承人吳葉瑞玉之繼承人、吳昭飛即葉莘華之繼承人葉伯嵩之繼承人吳葉瑞玉之繼承人、吳螢秦即葉莘華之繼承人葉伯嵩之繼承人吳葉瑞玉之繼承人、葉芝榕即葉莘華之繼承人葉伯琨之繼承人、劉葉月寶即葉莘華之繼承人葉伯琨之繼承人、葉怡廷即葉莘華之繼承人葉伯琨之繼承人、葉月卿即葉莘華之繼承人葉伯琨之繼承人、葉伯濤即葉莘華之繼承人、黃茜梅即楊連樹之繼承人、楊心儀即楊連樹之繼承人、楊惠文即楊連樹之繼承人等人依其最新戶籍謄本登載之地址，均無法送達，不能通知其為優先承購。

三、該不動產現今由債權人承受如上，特此公告該共有人或其繼承人得於本公告揭示日起20日內，檢具所有權證明文件及戶籍謄本具狀向本院聲明願照由債權人承受同一價格優先承買。逾期不為聲明，即將拍賣標的物交由債權人承受。

附表：

109年司執字023707號 財產所有人：林孟彥								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	拍定金額（新臺幣元）
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	新北市	平溪區	石底	番子坑	27-1	175.00	162分之1	1,000元
	備考							
2	新北市	平溪區	石底	番子坑	41	630.00	162分之1	12,000元
	備考							

3	新北市	平溪區	石底	番子坑	48-1	262.00	162分之1	1,000元
	備考							
4	新北市	平溪區	石底	番子坑	48-3	1145.00	90分之1	11,000元
	備考							
5	新北市	平溪區	石底	番子坑	57-1	4015.00	90分之1	30,000元
	備考							

民事執行處
股別：勤股

司法事務官 黃鈴茵