臺灣基隆地方法院公告

發文日期：中華民國110年8月25日
發文字號：基院麗108司執誠字第9993號

主旨：公告徵詢第三人限期表示優先承買如附表所示強制執行拍定不動產相關事項。

依據：土地法第34條之1第4項、辦理強制執行事件應行注意事項第44項第1款前段。

公告事項：

一、本院108年度司執字第9993號債權人台灣金聯資產管理股份有限公司與債務人三民建業股份有限公司間清償票款強制執行事件，已於民國110年8月25日將債務人三民建業股份有限公司等所有如附表所示不動產，以總價新臺幣78,488,888元拍定在案。

二、上開如主旨所示第三人陳燕洲、許嘉云、鐘一郎、卓金理、莊龍廷、莊明燁、陸世和、陸惠貞、林玉里、潘尉霞、潘孝金、李其和、李華勤、詹月裡、紀素華、洪來、許曾美桂、汪賢壽、汪賢滿、丁琮、蕭存義即黃水鑣之繼承人、蕭慧雪即黃水鑣之繼承人、蕭如霖即黃水鑣之繼承人、洪薇清即黃水鑣之繼承人、洪裕晴即黃水鑣之繼承人、黃來喜即黃水鑣之繼承人、黃聖詞即黃水鑣之繼承人、黃聖霓即黃水鑣之繼承人、黃國即黃水鑣之繼承人、黃美珠即黃水鑣之繼承人、蔡淑華即蔡簡泉之繼承人、蔡蕙鎂即蔡簡泉之繼承人、蔡鶴芬即蔡簡泉之繼承人、蔡鶴玲即蔡簡泉之繼承人、蔡鶴姿即蔡簡泉之繼承人、黃米新即黃水池之繼承人、黃阿粟即黃水池之繼承人、黃沛汝即黃水池之繼承人、黃之彥即黃水池之繼承人、黃之亭即黃水池之繼承人、黃永森即黃水池之繼承人、黃木泉即黃水池之繼承人、黃木山即黃水池之繼承人、黃木樋即黃水池之繼承人、李國隆、陳明村、傅林波、陳亭聿、陳清川、邱小芬、邱文清、吳月雪、董采麗、張仁傑、林秋貴、陳世忠、林儒成、陳庭洲、莊美金、劉錦清(兼183-2號3樓房屋納稅義務人)、林豐翔(兼183-1號房屋納稅義務人)、

顧純鳳、李步中、戴安和、戴偉輝、伍玉恒、柯榮宗、陳上春、鄭志強、陳永順、陳美蓮、陳美香、陳李祖花、陳光磊、陳胤銓即陳永標、吳麗花、繆秋香、陳俊文、林春敏、潘麗華、修方鳳、李文杰、李文豪、莊閔安、林乃認、王俊清、陳文華即陳志松之繼承人、陳威宇即陳志松之繼承人、高煒翔即陳志松之繼承人、陳宜臻即陳志松之繼承人、陳宜軒即陳志松之繼承人、曾林寶鑾、鍾意香、詹美香、韓肖秋、林麗娟、王國榮、胡素真、許素珍、戴詒忠、李鳳英即李秉崑之繼承人、鄒李鳳嬌即李秉崑之繼承人、李琴即李秉崑之繼承人、李春娥即李秉崑之繼承人、李清風即李秉崑之繼承人、李連生即李秉崑之繼承人、李青津即李秉崑之繼承人、陳江美玉、陳孝慶、鄭玉芬即鄭漢清之繼承人、鄭雅婷即鄭漢清之繼承人、張智遠即鄭漢清之繼承人、鄭信樺即鄭漢清之繼承人、鄭金蓮即鄭漢清之繼承人、鄭曉蕙即鄭漢清之繼承人、卓明仁即卓金理之繼承人、卓明志即卓金理之繼承人、卓明東即卓金理之繼承人、卓美珍即卓金理之繼承人、卓錦南即卓金理之繼承人、卓錦昌即卓金理之繼承人、卓陳阿玉即卓金理之繼承人、卓明宏即卓金理之繼承人、卓明彥即卓金理之繼承人、卓秀惠即卓金理之繼承人、卓清龍即卓金理之繼承人、林瑞宏即卓金理之繼承人、卓艾樺即卓金理之繼承人、王雲鶯即卓金理之繼承人、卓建興即卓金理之繼承人、卓建勳即卓金理之繼承人、陸威宏即陸唐姵之繼承人、陳陸永籃即陸唐姵之繼承人、陸韶貞即陸唐姵之繼承人、陸彥丞即陸唐姵之繼承人、陸嘉麟即陸唐姵之繼承人、陸嘉琪即陸唐姵之繼承人、陸嘉榮即陸唐姵之繼承人、陸嘉良即陸唐姵之繼承人、黃寶珠即陸唐姵之繼承人、陸椿萍即陸唐姵之繼承人、陸椿華即陸唐姵之繼承人、陸椿福即陸唐姵之繼承人、陸李秀蓮即陸唐姵之繼承人土地登記簿謄本及其最新戶籍謄本登載之地址，均無法送達，不能通知其為優先承購。

三、該不動產現今拍定如上，特此公告該共有人或其繼承人得於本公告揭示日起20日內，檢具所有權證明文件及戶籍謄

本具狀向本院聲明願照拍定同一價格優先承買。逾期不為聲明，即將拍賣標的物交由拍定人買受。

附表：

108年司執字009993號 財產所有人：三民建業股份有限公司								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	拍定金額（新臺幣元）
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	基隆市	中山區	大德		680	1483	全部	18,464,312元
	備考							
2	基隆市	中山區	大德		680-23	1	全部	12,282元
	備考							
3	基隆市	中山區	大德		680-24	94	全部	1,062,436元
	備考							
4	基隆市	中山區	大德		680-25	604	全部	7,510,749元
	備考							
5	基隆市	中山區	大德		680-26	771	全部	8,696,010元
	備考							
6	基隆市	中山區	大德		680-27	2023	全部	25,166,842元
	備考							
7	基隆市	中山區	大德		680-28	450	全部	5,600,820元
	備考							
8	基隆市	中山區	大德		680-29	182	全部	2,266,121元
	備考							
9	基隆市	中山區	大德		680-30	69	全部	779,939元
	備考							
10	基隆市	中山區	大德		680-31	640	全部	7,959,060元
	備考							
11	基隆市	中山區	大德		680-32	76	全部	945,752元
	備考							
12	基隆市	中山區	大德		680-41	2	全部	24,565元
	備考							

民事執行處

股別：誠股