# 臺灣基隆地方法院公告

發文日期：中華民國110年3月18日
發文字號：基院麗108司執勤字第18314號

主旨：公告徵詢共有人限期表示優先承買如附表所示強制執行拍定不動產相關事項。

依據：土地法第34條之1第4項、辦理強制執行事件應行注意事項第44項第1款前段。

公告事項：

一、本院108年度司執字第18314號債權人黃泓鈞等與債務人謝德福間清償票款強制執行事件，已於民國109年9月1日將債務人謝德福所有如附表所示不動產，以總價新臺幣4,335,000元拍定在案。

二、共有人蔡其銘(甲標)、共有人張立仁(甲標)、共有人白志堅(甲標)、共有人張正雄(甲標)、共有人張正猷(甲標)、共有人張正熙(甲標)、共有人張正亮(甲標)、共有人章金元(甲標)、共有人董寶嘉(甲標)、共有人張蔣清秀(甲標)、共有人秦鳳誠(甲標)、共有人張林秀琴(甲標)、共有人蔣文達(甲標)、共有人陳子淇即陳月春(甲標)、共有人陳靖月(甲標)、共有人張正春(甲標)、共有人劉琪珍(甲標)、共有人許慶文(甲標)、共有人林敬詔(甲標)、共有人簡燕玲(甲標)、共有人吳坤成(甲標)、共有人吳秀莉(甲標)、共有人林天順(甲標)、共有人林廣成(甲標)、共有人李健裕(甲標)、共有人施仁勇(甲標)、共有人高佳緁即高金玲(甲標)、共有人林行飛(甲標)、共有人卜廣娟(甲標)、共有人黃婉秀(甲標)、共有人吳雅慧(甲標)、共有人王姿驊(甲標)、共有人江垂珍(甲標)、共有人葉桂先(甲標)、共有人莊承祐(甲標)、共有人林月美(甲標)、共有人姜佳孜(甲標)、共有人陳正芳(甲標)、共有人黃俊通(甲標)、共有人魯中田(甲標)、共有人高世達(甲標)、共有人王艷琴(甲標)、共有人卜廣媛(甲標)、共有人張雪枝

(甲標)、共有人張碧麗(甲標)、共有人黃日春(甲標)、共有人鄭雅榛即鄭美蘭(甲標)、共有人方秀玉(甲標)、共有人林進欽(甲標)、共有人沈筵玲(甲標)、共有人呂采憶(甲標)、共有人林修明(甲標)、共有人李廖翠蔭(甲標)、共有人李錦雲(甲標)、共有人盧舜年(甲標)、共有人陳紫娟(甲標)、共有人劉玉明(甲標)、共有人陳黛馨(甲標)、共有人張賢文(甲標)、共有人張賢鏈(甲標)、共有人魏鳳瑛(甲標)、共有人顏嘉明(甲標)、共有人陳倩馨(甲標)、共有人李佳瀅即李冠諭(甲標)、共有人邱麗娟(甲標)、共有人潘霈宸即潘淑芬(甲標)、共有人蘇益良(甲標)、共有人王瀅晴即王秀儀(甲標)、共有人孫宜嫻即孫秋惠(甲標)、共有人游正芬(甲標)、共有人王麗瀅即王麗惠(甲標)、共有人王秋燕(甲標)、共有人葉麗靜(甲標)、共有人謝素梅(甲標)、共有人陳佳君(甲標)、共有人黃世宏(甲標)、共有人邱政華(甲標)、共有人謝家豪(即謝美娥之繼承人)(甲標)、共有人陳姿穎(甲標)、共有人陳恒蓮(甲標)、共有人蔡崇文(甲標)、共有人雷光華(甲標)、共有人周文賢(甲標)、共有人歐碧鈴(甲標)、共有人林貞冠(甲標)、共有人萬芃睿(甲標)、共有人林珊幸(甲標)、共有人黃曉菁(甲標)、共有人林志珉(甲標)、共有人楊玉玲(甲標)、共有人劉玉真(甲標)、共有人林明琴(甲標)、共有人余良蕙(甲標)、共有人牟善佑(甲標)、共有人連茂雄(甲標)、共有人連茂鈞即連元駿(甲標)、共有人連茂松(甲標)、共有人連茂獅(甲標)、共有人連茂盛(甲標)、共有人林羅阿滿(甲標)、共有人廖盈宣(甲標)、共有人黃忠賢(甲標)、共有人鍾華(甲標)、共有人張紹恆(甲標)、共有人常婉婷(甲標)、共有人陳建男(甲標)、共有人陳秀美(甲標)、共有人李維和(甲標)、共有人謝鴻文(甲標)、共有人謝鴻仁(甲標)、共有人孫育生(甲標)、共有人張庭瑛(甲標)、共有人洪少翰(甲標)、共有人郭永華(甲標)、共有人張景燦(甲標)、共有人潘季榮(甲標)、共有人曹承偉

(甲標)、共有人高麒舜(甲標)、共有人周敏倢(甲標)、共有人王家驊(甲標)、共有人王家峰(甲標)、共有人王家嫻(甲標)、共有人王家政(甲標)、共有人王家蟾(甲標)、共有人劉恒宏(甲標)、共有人林健雄(甲標)、共有人劉懷琦(甲標)、共有人劉俊均(甲標)、共有人劉文勝(甲標)、共有人劉文欽(甲標)、共有人丁履萱(甲標)、共有人丁履睿(甲標)、共有人宇錡建設股份有限公司(甲標)、共有人莊毅盛(甲標)、共有人陳晉興(甲標)、共有人張如嫣(甲標)、共有人姚定緯即姚敬偉(甲標)、共有人登宇開發股份有限公司(甲標)、共有人劉美華(甲標)、共有人陶蓉萍(甲標)、共有人曾文鑑(甲標)、共有人王春雀(甲標)、共有人黃月桂(甲標)、共有人楊吳秀蘭(甲標)、共有人莊慧蓉(甲標)、共有人王泳澐(甲標)、共有人翁景芳(甲標)、共有人莊永嘉(甲標)、共有人陳玉霜(甲標)、共有人林英子(甲標)、共有人紀越錦(甲標)、共有人范文榮(甲標)、共有人萬秋月(甲標)、共有人黃職(甲標)、共有人方天明(甲標)、共有人張麟生(甲標)、共有人葉秀琴(甲標)、共有人黃雪惠(甲標)、共有人呂愛珠(甲標)、共有人張景翔即張乃仁(甲標)、共有人李曾秋蓮(甲標)、共有人王榮木(甲標)、共有人藍江錦姬(甲標)、共有人劉展同(甲標)、共有人高賴秋梅(甲標)、共有人郭榮彥(甲標)、共有人張蘭英(甲標)、共有人劉蓁蓁(甲標)、共有人楊便(甲標)、共有人江慶昌(甲標)、共有人陳素連(甲標)、共有人楊淑靜(甲標)、共有人謝碧(甲標)、共有人連麗雪(甲標)、共有人胡玉純(甲標)、共有人林雲美(甲標)、共有人房羅秀英(甲標)、共有人羅際全(甲標)、共有人羅勳振(甲標)、共有人黃國浦(甲標)、共有人鍾文浩(甲標)、共有人郭瑞容(甲標)、共有人劉美玉(甲標)、共有人詹陳碧珠(甲標)、共有人林子涵(甲標)、共有人廖碧珠(甲標)、共有人陳慧娟(甲標)、共有人黃淑美(甲標)、共有人顏照坤(甲標)、共有人呂家華(甲標)、共有人林素娟(甲標)、共

有人陳正煌(甲標)、共有人林泰啓(甲標)、共有人蘇聰輝(甲標)、共有人林楊玉如(甲標)、共有人陳祥彬(甲標)、共有人黃元麒(甲標)、共有人賽逸安(甲標)、共有人姚立君(甲標)、共有人詹竣文(甲標)、共有人陳賜華(甲標)、共有人劉碧珍(甲標)、共有人劉玉枝(甲標)、共有人曹雪生(甲標)、共有人徐春鳳(甲標)、共有人鍾惠芬(甲標)、共有人張惠美(甲標)、共有人張麗美(甲標)、共有人曾錦瑞(甲標)、共有人莊主祝(甲標)、共有人陳鄭雪琴(甲標)、共有人潘秋閒(甲標)、共有人李翊榛(甲標)、共有人吳光華(甲標)、共有人張春枝(甲標)、共有人林麗珠(甲標)、共有人張有勝(甲標)、共有人葉富鋐(甲標)、共有人劉美蘭(甲標)、共有人林碧蓮(甲標)、共有人林綉琴(甲標)、共有人林洪淑玉(甲標)、共有人劉惠君(甲標)、共有人徐謙榮(甲標)、共有人郭芳章(甲標)、共有人惠錫蓉(甲標)、共有人薛鳳釵(甲標)、共有人張來好(甲標)、共有人楊運財(甲標)、共有人吳燕珠(甲標)、共有人鄧鄭碧英(甲標)、共有人簡玲薰(甲標)、共有人方淑惠(甲標)、共有人黃月嬌(甲標)、共有人李春色(甲標)、共有人劉玉英(甲標)、共有人簡採玉(甲標)、共有人賴呂月春(甲標)、共有人曾水田(甲標)、共有人陳許素琴(甲標)、共有人黃瓊碧(甲標)、共有人劉承洲(甲標)、共有人鄞麗霞(甲標)、共有人張繼餘(甲標)、共有人林天基(甲標)、共有人李春雄(甲標)、共有人王鉚(甲標)、共有人葉李秀蘭(甲標)、共有人楊施雪霞(甲標)、共有人李汶和(甲標)、共有人江陳如瓊(甲標)、共有人郭陳琇瑛(甲標)、共有人白林順理(甲標)、共有人黃碧珠(甲標)、共有人張英華(甲標)、共有人歐美(甲標)、共有人季資正(甲標)、共有人温華聲(甲標)、共有人張雪卿(甲標)、共有人陳立瑩(甲標)、共有人崔燕君(甲標)、共有人陳嘉珠(甲標)、共有人許瑞妹(甲標)、共有人劉貞(甲標)、共有人劉臣生(甲標)、共有人陳絹(甲標)、共有人彭榮妹(甲標)、共有

人何明蓉(甲標)、共有人林建全(甲標)、共有人郭芳薇(甲標)、共有人張瑛(甲標)、共有人陳雅俐(甲標)、共有人林秀鈴即林孟勳(甲標)、共有人徐三益(甲標)、共有人曾金梅(甲標)、共有人嚴盛森(甲標)、共有人余姵蓉(甲標)、共有人林巧(甲標)、共有人鄒克明(甲標)、共有人劉新麗(甲標)、共有人陳宗峯(甲標)、共有人林子蘋(甲標)、共有人蔡幸真(甲標)、共有人周桂仙(甲標)、共有人王美珠(甲標)、共有人李超群(甲標)、共有人謝瑞惠(甲標)、共有人歐光妹(甲標)、共有人葉雙梅(甲標)、共有人陳良子(甲標)、共有人楊慶增(甲標)、共有人黃鳳英(甲標)、共有人麥藤美(甲標)、共有人李惠美(甲標)、共有人陳秀鳳(甲標)、共有人林志雄(甲標)、共有人陳澄子(甲標)、共有人史進財(甲標)、共有人黃定中(甲標)、共有人楊金海(甲標)、共有人蔡文濱(甲標)、共有人黃秀美(甲標)、共有人林馮宜妹(甲標)、共有人朱廖雪貞(甲標)、共有人王家榛(甲標)、共有人曾素娥(甲標)、共有人朱秀琴(甲標)、共有人嚴乃昌(甲標)、共有人唐淑春(甲標)、共有人鄭紫英(甲標)、共有人李淑娟(甲標)、共有人張純文(甲標)、共有人鍾詔琳(甲標)、共有人童林秋菊(甲標)、共有人張美枝(甲標)、共有人高德虎(甲標)、共有人鄭麗香(甲標)、共有人羅吳竹春(甲標)、共有人喻德根(甲標)、共有人陳麗樺(甲標)、共有人陳保力(甲標)、共有人趙英郁(甲標)、共有人鄭紫翎(甲標)、共有人歐陽紅玉(甲標)、共有人莊双賢(甲標)、共有人蔡美濃(甲標)、共有人何育芬(甲標)、共有人莊洪秀好(甲標)、共有人邱許秀霞(甲標)、共有人張盛華(甲標)、共有人張金旺(甲標)、共有人黃士芬(甲標)、共有人莊明花(甲標)、共有人張逢時(甲標)、共有人蔡傳袋(甲標)、共有人徐添妹(甲標)、共有人李明義(甲標)、共有人鄭經(甲標)、共有人蕭煥祥(甲標)、共有人邱冠福(甲標)、共有人高葉秋菊(甲標)、共有人李素秋(甲標)、共有人張惠玲

(甲標)、共有人許麗雲(甲標)、共有人廖美雲(甲標)、共有人李陳月雲(甲標)、共有人李美雲(甲標)、共有人茹欣平(甲標)、共有人李連有(甲標)、共有人陳守雄(甲標)、共有人林玉英(甲標)、共有人蘇楓雅(甲標)、共有人陳春足(甲標)、共有人林雀飛(甲標)、共有人吳成行(甲標)、共有人鄒維邦(甲標)、共有人賴麗珠(甲標)、共有人王秋月(甲標)、共有人許月愛(甲標)、共有人何心雄(甲標)、共有人李秀葉(甲標)、共有人蔡慶祥(甲標)、共有人于涓(甲標)、共有人林淨加(甲標)、共有人葉純傑(甲標)、共有人陳年(甲標)、共有人陳正明(甲標)、共有人張宏銘(甲標)、共有人葉秀政(甲標)、共有人王維華(甲標)、共有人何天全(甲標)、共有人陳素鳳(甲標)、共有人張琬如(甲標)、共有人劉睿瀅(甲標)、共有人尤敦平(甲標)、共有人尤敦為(甲標)、共有人林英俊(甲標)、共有人馬易騰即馬緒川(甲標)、共有人李麗純(甲標)、共有人吳枝梅(甲標)、共有人倪冠華(甲標)、共有人莫滿謙(甲標)、共有人吳武榮(甲標)、共有人胡正如(甲標)、共有人林毓修(甲標)、共有人謝錦柔(甲標)、共有人苟永昌(甲標)、共有人張天珍(甲標)、共有人吳杉杉(甲標)、共有人陳宣妤(甲標)、共有人何仁俊(甲標)、共有人蔡陳金杏(甲標)、共有人胡金屏(甲標)、共有人張功林(甲標)、共有人張致遠(甲標)、共有人盧本誌(甲標)、共有人詳烽生活事業有限公司(甲標)、共有人全安泰股份有限公司(甲標)、共有人閎澤資產管理有限公司(甲標)、共有人李阿美(即胡張殼之繼承人胡武吉之繼承人)(甲標)、共有人胡志偉(即胡張殼之繼承人胡武吉之繼承人)(甲標)、共有人胡慧雯(即胡張殼之繼承人胡武吉之繼承人)(甲標)、共有人胡金(即胡張殼之繼承人)(甲標)、共有人章遠杭(即王保安之繼承人)(甲標)、共有人王宏偉(即王保安之繼承人)(甲標)、共有人王欣誼(即王保安之繼承人)(甲標)、共有人沈秋良(即沈菊米之繼承人)(甲標)、共有人陳忠澤(即沈菊米之

繼承人)(甲標)、共有人陳秀芬(即沈菊米之繼承人)(甲標)、共有人陳瓔玲(即陳金治之繼承人)(甲標)、共有人紀淑貞(即陳金治之繼承人)(甲標)、共有人紀淑敏(即陳金治之繼承人)(甲標)、共有人紀越錦(即陳金治之繼承人)(甲標)、共有人紀翠瑩(即陳金治之繼承人)(甲標)、共有人高幼華(即高俊法之繼承人)(甲標)、共有人高小梅(即高俊法之繼承人)(甲標)、共有人高慧敏(即高俊法之繼承人)(甲標)、共有人高慧蘭(即高俊法之繼承人)(甲標)、共有人田秦生(即田全仲之繼承人)(甲標)、共有人田廉生(即田全仲之繼承人)(甲標)、共有人田潔生(即田全仲之繼承人)(甲標)、共有人田漱華(即田全仲之繼承人)(甲標)、共有人曾麗君(甲標)、共有人郭永慶(甲標)、共有人黃志誠(甲標)、共有人紀佩君(甲標)、共有人葉明威(甲標)、共有人葉慧玉(甲標)、共有人龔玉台(甲標)、共有人劉允文(甲標)、共有人劉臻儒(甲標)、共有人王振輝(甲標)、共有人高國城(甲標)、共有人胡勝雄(即胡張殼之繼承人)(甲標)等依其最新戶籍謄本登載之地址、公司登記地址，均無法送達，不能通知其為優先承購。

三、該不動產現今拍定如上，特此公告該共有人或其繼承人得於本公告揭示日起20日內，檢具所有權證明文件及戶籍謄本具狀向本院聲明願照拍定同一價格優先承買。逾期不為聲明，即將拍賣標的物交由拍定人買受。

附表：

標別: 甲

| 108年司執字018314號 財產所有人：謝德福 | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 編號 | 土地坐落 | | | | | 面積 | 權利範圍 | 拍定金額(新臺幣元) |
| | 縣市 | 鄉鎮市區 | 段 | 小段 | 地號 | 平方公尺 | | |
| 1 | 新北市 | 萬里區 | 下萬里加投 | 員潭子 | 273-4 | 15614 | 10000分之423 | 4,335,000元 |
| | 備考 | | | | | | | |

民事執行處
股別：勤股

