臺灣基隆地方法院公告

發文日期：中華民國109年12月9日
發文字號：基院麗109司執清字第11611號

主旨：公告徵詢共有人限期表示優先承買如附表所示強制執行拍定不動產相關事項。

依據：土地法第34條之1第4項、辦理強制執行事件應行注意事項第44項第1款前段。

公告事項：

一、本院109年度司執字第11611號債權人杜宜芬等與債務人杜俊毅間清償債務強制執行事件，已於民國109年12月9日將債務人杜俊毅等所有如附表所示不動產，以總價新臺幣1,025,228元拍定在案。

二、共有人杜建平依土地登記簿謄本及其最新戶籍謄本登載之地址，均無法送達，不能通知其為優先承購。

三、該不動產現今拍定如上，特此公告該共有人或其繼承人得於本公告揭示日起20日內，檢具所有權證明文件及戶籍謄本具狀向本院聲明願照拍定同一價格優先承買。逾期不為聲明，即將拍賣標的物交由拍定人買受。

附表：

109年司執字011611號 財產所有人：杜俊毅								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	拍定金額(新臺幣元)
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	新北市	萬里區	北基		1065	101.96	8分之1	631,465元
	備考							

編號	建號	基地坐落 --- 建物門牌	建築式樣主要建築材料及房屋層數	建物面積（平方公尺） 樓層面積合計	附屬建物主要建築材料及用途	權利範圍	拍定金額(新臺幣元)
1	895	新北市萬里區北基段1065地號 ---	4層樓鋼筋混凝土造	1層：81.78 合計：81.78	平台18.63	2分之1	270,938元

（續上頁）

		孝七街3號					
	備考						
2	2725	新北市萬里區北基段1064、1087-2地號 ---------- 孝七街3號增建	4層	第1層增建：45.54 合計：45.54		2分之1	122,825元
	備考	未辦建物所有權第一次登記					

民事執行處

股別：清股

司法事務官 鄭汶芳