臺灣基隆地方法院公告

發文日期：中華民國109年11月24日
發文字號：基院麗109司執儉字第8112號

主旨：公告徵詢地上權人限期表示優先承買如附表所示強制執行拍定不動產相關事項。

依據：土地法第34條之1第4項、辦理強制執行事件應行注意事項第44項第1款前段。

公告事項：

一、本院109年度司執字第8112號債權人許耀文等與債務人劉志明間清償票款強制執行事件，已於民國109年10月21日將債務人劉志明等所有如附表所示不動產，以總價新臺幣5,832,615元拍定在案。

二、地上權人劉財、地上權人劉昌、地上權人李劉糠、地上權人劉知母、地上權人劉善、地上權人劉龜壽等人依土地登記簿謄本及其最新戶籍謄本登載之地址，均無法送達，不能通知其為優先承購。

三、該不動產現今拍定如上，特此公告該共有人或其繼承人得於本公告揭示日起20日內，檢具所有權證明文件及戶籍謄本具狀向本院聲明願照拍定同一價格優先承買。逾期不為聲明，即將拍賣標的物交由拍定人買受。

附表：標別: 甲

109年司執字008112號 財產所有人：劉志明								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	拍定金額(新臺幣元)
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	基隆市	信義區	東明		117	13.00	8分之1	140,250元
	備考							

標別: 乙

109年司執字008112號 財產所有人：劉志明								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	拍定金額(新臺幣元)
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	新北市	金山區	萬西		1818	3530.81	60分之1	102,000元

	備考							
2	新北市	金山區	萬西		1819	19845.74	120分之1	272,000元
	備考							
3	新北市	金山區	萬西		1820	15009.30	120分之1	199,750元
	備考							
4	新北市	金山區	萬西		1821	54460.22	60分之1	1,382,950元
	備考							
5	新北市	金山區	萬西		1823	863.63	120分之1	11,475元
	備考							
6	新北市	金山區	萬西		1824	417.32	120分之1	5,950元
	備考							
7	新北市	金山區	萬西		1826	5626.36	120分之1	76,500元
	備考							
8	新北市	金山區	萬西		1858	159.72	60分之1	4,420元
	備考							
9	新北市	金山區	萬西		1859	167.09	60分之1	4,250元
	備考							
10	新北市	金山區	萬西		1860	878.44	120分之1	12,240元
	備考							
11	新北市	金山區	萬西		1861	771.04	60分之1	20,230元
	備考							
12	新北市	金山區	萬西		1862	1589.61	120分之1	20,315元
	備考							
13	新北市	金山區	萬西		1863	402.48	60分之1	10,625元
	備考							
14	新北市	金山區	萬西		1865	515.21	60分之1	12,750元
	備考							
15	新北市	金山區	萬西		1866	601.74	120分之1	7,650元
	備考							
16	新北市	金山區	萬西		1868	131.74	60分之1	3,825元
	備考							
17	新北市	金山區	萬西		1870	7.66	60分之1	850元
	備考							
18	新北市	金山區	萬西		1871	162.57	60分之1	4,250元

	備考							
19	新北市	金山區	萬西		1872	800.12	60分之1	20,400元
	備考							
20	新北市	金山區	萬西		1873	80.95	60分之1	2,125元
	備考							
21	新北市	金山區	萬西		1875	640.86	60分之1	22,100元
	備考							
22	新北市	金山區	萬西		2085	733.66	40分之1	57,800元
	備考							
23	新北市	金山區	萬西		2086	1776.70	60分之1	83,300元
	備考							
24	新北市	金山區	萬西		2088	288.45	60分之1	19,550元
	備考							
25	新北市	金山區	萬西		2089	206.31	40分之1	19,550元
	備考							
26	新北市	金山區	萬西		2090	1125.72	40分之1	82,450元
	備考							
27	新北市	金山區	萬西		2091	1164.19	16分之1	245,650元
	備考							
28	新北市	金山區	萬西		2093	189.62	40分之1	21,250元
	備考							
29	新北市	金山區	萬西		2094	685.57	40分之1	51,000元
	備考							
30	新北市	金山區	萬西		2096	3105.73	60分之1	199,750元
	備考							
31	新北市	金山區	萬西		2097	439.12	40分之1	34,000元
	備考							
32	新北市	金山區	萬西		2098	423.85	40分之1	31,025元
	備考							
33	新北市	金山區	萬西		2099	438.46	40分之1	31,280元
	備考							
34	新北市	金山區	萬西		2100	403.69	40分之1	30,600元
	備考							
35	新北市	金山區	萬西		2101	1015.84	32分之1	91,800元

	備考							
36	新北市	金山區	萬西		2102	52.13	40分之1	4,250元
	備考							
37	新北市	金山區	萬西		2103	66.26	40分之1	5,355元
	備考							
38	新北市	金山區	萬西		2104	30.02	40分之1	2,550元
	備考							
39	新北市	金山區	萬西		2105	274.68	40分之1	22,100元
	備考							
40	新北市	金山區	萬西		2106	330.42	40分之1	25,500元
	備考							
41	新北市	金山區	萬西		2107	280.04	40分之1	21,250元
	備考							
42	新北市	金山區	萬西		2108	1071.13	40分之1	83,300元
	備考							
43	新北市	金山區	萬西		2109	439.55	40分之1	36,550元
	備考							
44	新北市	金山區	萬西		2110	178.04	40分之1	17,000元
	備考							
45	新北市	金山區	萬西		2112	144.03	60分之1	8,500元
	備考							
46	新北市	金山區	萬西		2114	114.02	40分之1	10,200元
	備考							
47	新北市	金山區	萬西		2125	12745.53	40分之1	855,950元
	備考							
48	新北市	金山區	萬西		2126	679.17	60分之1	39,100元
	備考							
49	新北市	金山區	萬西		2162	16.86	120分之1	850元
	備考							

標別：丙

109年司執字008112號 財產所有人：劉志明								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	拍定金額（新臺幣元）
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	新北市	金山區	聖德		550	3686.09	24分之1	488,750元

	備考							
2	新北市	金山區	聖德		551	2241.59	12分之1	559,300元
	備考							

標別：丁

109年司執字008112號 財產所有人：劉志明								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	拍定金額（新臺幣元）
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	新北市	金山區	中角	西勢湖	129-2	805.00	120分之1	14,450元
	備考							
2	新北市	金山區	中角	西勢湖	129-3	3419.00	120分之1	42,500元
	備考							
3	新北市	金山區	中角	西勢湖	129-5	10687.00	60分之1	259,250元
	備考							

民事執行處
股別：儉股

司法事務官 簡正忠