臺灣彰化地方法院公告（稿）

發文日期：中華民國109年11月19日
發文字號：彰院平109司執己字第22311號

主旨：公告徵詢共有人蕭陳愛之繼承人、共有人鄭蕭眼之繼承人、共有人蕭振坤之繼承人、共有人蕭成佳之繼承人、共有人蕭倫麟限期表示優先承買如附表所示強制執行拍定不動產相關事項。

依據：土地法第34條之1 第4 項、辦理強制執行事件應行注意事項第44項第1 款前段。

公告事項：

一、本院109年度司執字第22311號債權人陳雍仁與債務人蕭誠元間清償票款強制執行事件，已於民國109年11月17日將債務人蕭誠元等所有如附表所示不動產，以總價新臺幣481,200元由債權人承受在案。

二、查共有人蕭陳愛、鄭蕭眼、蕭振坤、蕭成佳業已死亡，其繼承人未辦繼承登記，經檢索其死亡之除戶戶籍登記資料，仍不能通知其繼承人優先承購、共有人蕭倫麟依土地登記簿謄本及其最新戶籍謄本登載之地址，均無法送達，不能通知其為優先承購。

三、該不動產現今拍定如上，特此公告該共有人或其繼承人得於本公告揭示日起20日內，檢具所有權證明文件及戶籍謄本具狀向本院聲明願照拍定同一價格優先承買。逾期不為聲明，即將拍賣標的物交由拍定人買受。

附表：

標別：乙

109年司執字022311號 財產所有人：蕭誠元								
編號	土地坐落					面積	權利範圍	拍定金額（新臺幣元）
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	平方公尺		
1	彰化縣	社頭鄉	月眉		1105	3778.81	2496分之37	61,000元
	備考							
2	彰化縣	社頭鄉	月眉		1107	6017.26	2496分之3	97,000元

							7	
	備考							
3	彰化縣	社頭鄉	月眉		1109	13.43	16分之1	1,200元
	備考							
4	彰化縣	社頭鄉	月眉		1112	335.58	16分之1	15,000元
	備考							
5	彰化縣	社頭鄉	武東		189	159.68	16分之1	7,500元
	備考							
6	彰化縣	社頭鄉	武東		217	116.28	16分之1	4,000元
	備考							
7	彰化縣	社頭鄉	武東		330	214.12	16分之1	8,000元
	備考							
8	彰化縣	社頭鄉	武東		351	5646.63	2496分之37	91,000元
	備考							
9	彰化縣	社頭鄉	武東		357	7908.79	2496分之37	127,000元
	備考							
10	彰化縣	社頭鄉	武東		358	1744.50	2496分之37	28,000元
	備考							
11	彰化縣	社頭鄉	武東		359	1601.21	2496分之37	25,000元
	備考							
12	彰化縣	社頭鄉	武東		361	229.93	16分之1	10,000元
	備考							
13	彰化縣	社頭鄉	武東		613	131.02	16分之1	6,500元
	備考							

函 稿 代 碼：5.24.4 共有人(或其繼承人)優先承買公告(土34-1Ⅳ、強注44①前)
股　　別：己股
擬　　判：擬　　判

民事執行處
司法事務官　王毓慈
股別：己股